

# EL ESPACIO SITUADO Y SU REPRESENTACION EN EL LITORAL ESTUARIAL BONAERENSE (PROVINCIA DE BUENOS AIRES. ARGENTINA)

*Susana Stagnaro*

*Claudia Carut*

*Mariana Relli*

*Laura Galarza*

*U.N.L.P.*

[carut@yahoo.com.ar](mailto:carut@yahoo.com.ar)

## Introducción

Este trabajo se desprende del contexto del proyecto "Atlas del Litoral Argentino", en proceso de realización dentro del marco de Convenios de Cooperación e Intercambio entre las Universidades Nacionales de La Plata, Mar del Plata (Argentina) y la Universidad de Bretaña Occidental (Francia).

Este proyecto contempla como perspectiva de análisis situado (temporo-espacial) la realización de algunos zooms seleccionados desde un enfoque institucional, disciplinar y temático. El mismo plantea la posibilidad de dar respuesta sociales desde la institucional -la universidad- a una problemática situada -detectar tendencias de valorización espacial y su "peso" territorial- en el sector del litoral donde la institución se inserta -frente fluvio estuarial- desde la perspectiva de entender el espacio geográfico como marco de análisis. El propósito es presentar sugerencias con relación a modos/formas de abordar problemas que permitan la selección y la significación de variables en el umbral hacia la instancia propositiva, sólo viable a través del trabajo en un marco interdisciplinario.

Dado que el proyecto se encuentra en la etapa inicial de su realización se presentan resultados parciales que permiten, en una primera aproximación, diferenciar subespacios litorales en la sección considerada, dilucidando el "**peso de las herencias**". En este caso se tomarán los partidos costeros de Ensenada, Berisso, La Plata, Magdalena y Punta Indio, integrantes de la microregión donde se inserta la Universidad de La Plata participante institucional involucrado en el convenio. Si bien La Plata no tiene un frente fluvio-estuarial, su impacto en la configuración de la micro región del Benlap (Berisso, Ensenada y La Plata) ha sido significativo a través del eje portuario La Plata-Ensenada. (Bozzano, 1991)

El alcance espacial hacia tierra de la zona costera queda circunscripto , en esta primera instancia, a los límites de los partidos costeros, teniendo en cuenta que una visión amplia o restringida de ese alcance depende de la selección del criterio utilizado, de acuerdo a la perspectiva de aproximación teórico-metodológica que otorgue consistencia a los objetivos de un programa de manejo costero integrado, solo posible de desarrollar en una instancia propositiva interdisciplinaria.

Su análisis debe encuadrarse en el proceso histórico de conformación del territorio argentino. En él es esencial el papel desempeñado por las relaciones de las estructuras de poder y de decisión , multiescalares y multinacionales, y el grado de inserción "adaptativa" del espacio argentino en este contexto, de acuerdo a las características y el "clima de ideas" que definen las etapas históricas.

No se puede entender las configuraciones emergentes y el proceso de organización espacial que las "significa", separado de la evolución de lo acontecer mundial, cuando mucho de sus rasgos específicos han obedecido a formas particulares en que la Argentina se ha integrado en

el mundo con relaciones de fuerzas diferentes y teniendo como resultado impactos regionales y locale desiguales.

La organización del espacio litoral argentino es resultado de estas relaciones de fuerzas. Reflejo de este estado de situación es , por ejemplo, el litoral de la provincia de Buenos Aires que se encuentra lejos de mostrar un espacio continuo, integrado y articulado, característica sólo visible en el tramo fluvio-estuarial entre Santa Fé y La Plata.

Si bien en el análisis de las causas de esta organización habrá que considerar las que expresan diferentes autores entre otras(Rocatagliatta, Beriguistain,1984):

- el carácter de continentalidad del poblamiento del territorio;
- asentamientos costeros no relacionados con los recursos oceánicos;
- el carácter extensivo de las actividades ganaderas;
- a temporalidad de algunas como el turismo;
- dificultades "naturales" de accesibilidad (litoral de la pampa deprimida, litoral de la diagonal árida seca, marismas y llanuras de marea).

Todas ellas y aun las condiciones naturales- en función de acondicionamientos tecnológicos-son variables dependientes de las dimensiones de análisis expuestas que determinan un modo de utilización de los recursos y del espacio, en cada etapa histórica definidas por procesos estructurales.

En este contexto, el "espacio situado" en el frente fluvial bonaerense no ha permanecido ajeno a estas incidencias. Los recursos, las funciones "asignadas", los capitales y las decisiones de los que depende y ha dependido- en respuesta a las relaciones de fuerzas intervinientes en el proceso histórico de organización territorial- no han estado ni están contenidos en los estrechos límites municipales (defensa costera, saladeros, puerto, ganado en pie, frigorífico, petróleo, destilerías, petroquímicas, reconversión industrial).

Para comprender el espacio actual de organización, debemos partir de la idea que el espacio geográfico como marco de análisis no constituye una categoría pasiva. Su papel está cargado de historicidad. Es maleable a los impulsos llamados "naturales y sociales" que permanentemente actúan sobre él a lo largo del tiempo y siembran surcos directrices por donde circulan los campos de fuerza socio-económicos-políticos canalizados por las estructuras de poder prevalecientes que se han manifestado en el lugar, en diferentes momentos históricos.(Cóccaro, Aguëro,1999)

A partir de las ideas antes esbozadas, para llegar a desentrañar los rasgos de la organización espacial actual en nuestro territorio de análisis, nos proponemos el siguiente camino: la determinación de los ejes directrices de tendencias de valorización histórico-espacial y la identificación ,en la organización espacial actual, de las herencias territoriales.

Con relación a la primera instancia estratégica metodológica, se está realizando la reconstrucción del "escenario físico" preexistente a las tendencias de la valorización espacial en los partidos costeros considerados. Se están definiendo y caracterizando las unidades de configuración física, adaptando delimitaciones realizadas por estudios serios(Frenguelli,1950; Teruggi,1961; Fidalgo, Martinez,1983,Hurtado et al, 1993). Desde un punto de vista geomorfológico muy dinámico hay un aspecto digno de destacar en la zona costera del estuario rioplatense que nos ocupa: el cerramiento paulatino de la Ensenada de Barragán desde la época de don Juan de Garay (1580) a la fecha. La existencia de una corriente de

deriva litoral paralela a la línea de costa con dirección norte empezó a formar un cordón litoral, que delimitó una albufera. En los mapas de hace 500 años figura como la Ensenada. Los sedimentos siguieron depositándose y terminaron por cegar el sitio. Las "islas" Paulino y Santiago no son sino partes del cordón litoral cubierto por aluviones y adquieren ese aspecto y denominación cuando el cordón fue "cortado" por el canal de acceso al puerto de la Plata, a inicios de la década del '80.

Otro aspecto ineludible a rescatar es la presencia del estuario de río de La Plata, por sus características (Piccolo, Perillo,1997,Codignotto, 1997)y su presencia histórica como intermediario de la incidencia del espacio marítimo en la organización del territorio argentino a nivel nacional, regional y local, a través de su valorización y significación asignados-en diferentes etapas históricas- por sectores de poder multidimensionales y multiescalares.

## **Las tendencias de valorización del espacio. Etapas.**

Para delinear las tendencias de valorización espacial y dilucidar sus "improntas territoriales" se ha tenido en cuenta el promedio histórico de ocurrencia de hechos significativos que han establecido, a nuestro juicio, los fundamentos de su organización. Al decir promedio de hechos históricos nos referimos al impacto de hechos "significativos",dentro de una misma etapa histórica, en un relacionamiento dialéctico entre variables y su contexto espacio-temporal. **La reconstrucción de las sucesivas secuencias espacio-temporales es esencial para determinar el contenido histórico del hoy territorial y desentrañar los diferentes pesos históricos de los tiempos comprimidos en él.**

A lo largo de la historia argentina el valor que se le asignó a la zona fluvial fue diferente. Los intentos de integración hechos por nuestro país al comercio mundial y en general, al resto del mundo, definen relaciones de fuerzas dispares que dan como resultado desarrollos regionales y beneficios desiguales.

La economía argentina ha sido una "economía de adaptación", cuyo comportamiento básico fue y es el ajuste a las oportunidades creadas por otras economías. El comportamiento tecnológico, adaptativo y tardío, trató de "acomodarse" a las "innovaciones mayores" y no de generarlas. Por ello las políticas científicas y tecnológicas tuvieron un rol secundario.

Este comportamiento no ha llevado a un proceso de etapas o ciclos de desarrollo, sino a una serie de "booms" o "burbujas" que, cuando se agotan, dejan solo algunas "gotas" aisladas de capacidad tecnológica y productiva, y no un nuevo estilo de capacidades sobre las que pueda generarse otro ciclo de desarrollo. (Azpiazu, D y Nochetff, H; 1994: 27). Estas burbujas de expansión adaptativas fueron moldeadas por una elite económica<sup>1</sup> que era especialmente flexible para adaptarse a los cambios de la economía internacional, identificar y explotar "opciones blandas" formando monopolios no erosionados por la competencia.

Los autores definen, a lo largo de la historia Argentina tres burbujas: la burbuja impulsada por la exportación primaria; la de industrialización sustitutiva liderada por las empresas transnacionales, y la impulsada, o liderada, por el endeudamiento externo.

Estas fases de crecimiento "adaptativo"(tecnológicamente tardío) explican las situaciones de superposición y desfase que se producen en la evolución socioeconómica regional-local, tanto con respecto a la evolución mundial como a la nacional, si analizamos los procesos de localización y los cambios en las actividades productivas en los partidos costeros mencionados de la microregión.

Cabe aclarar que si bien en la periodicidad presentada por estos autores no se hace mención al período anterior a 1852, es necesario considerarlo en nuestro trabajo dado que en este etapa se producen improntas en nuestro espacio de análisis.

### Los primeros indicios de la organización territorial: de espacio periférico a frontera defensiva y exportadora.

Esta etapa se ve marcada por dos características que van a prevalecer por largo tiempo y dejarán una impronta en el territorio muy importantes: **el surgimiento del área como punto estratégico para la defensa de la colonia y en segundo lugar, el comienzo del primer modelo productivo exportador como el saladero.**

Desde los tiempos de Don Juan de Garay, 1580, el pago de la Magdalena se extendía desde el Riachuelo hasta el río Salado y recién en 1784 se fundó el partido actual de Magdalena, aprovechando como punto de partida una capilla fundada en 1776 y alrededor de la cual había surgido un incipiente poblado.

En 1731 se construye el pequeño fuerte de la Ensenada de Barragan para la defensa ante la incursión de portugueses e ingleses.

En épocas posteriores, es probable que los intereses más antiguos hayan sido puestos en el puerto de la Ensenada de Barragán, ya que se la incorporó a la vida económica de la colonia (comienzos del siglo XVIII) cuando Buenos Aires empezaba a abrir su horizonte comercial y no contaba con un puerto para barcos de tonelaje rentable.

Habrá que esperar a comienzos del siglo XIX, exactamente el 2 de Enero de 1801, para que el marqués de Avilés autorizara el libre comercio por el puerto de Barragán y se fundara en consecuencia el puerto de la Ensenada.

El gobierno patrio de 1810, permitió la entrada de embarcaciones al puerto y fomentó la instalación de vecinos, otorgándole préstamos, siempre y cuando se dedicaran a la fabricación de ladrillos y cal.

En 1865 el puerto de la Ensenada llega a ser el primer exportador de tasajo con destino a las Antillas y a Brasil.

Además Ensenada contó siempre con excelentes vías de comunicación, por ejemplo en 1821, el Camino Blanco, hoy conocido como Camino Rivadavia, vinculó al puerto con el Camino Real, permitiéndole la consolidación territorial.

Más al sur encontramos a Atalaya en el cual desde el siglo XVII se construyeron puestos de vigía ante los ataques de los portugueses, franceses y brasileños. Más tarde, en el siglo XIX se instalaron los saladeros que llegaron en 1879 a su apogeo. En ese año tenía 4.000 habitantes y funcionaban -como en Berisso- otras industrias vinculadas a la actividad madre; había fábricas que explotaban la pesca, los yacimientos de conchillas y calcáreos. Toda esta actividad fue decayendo a medida que desaparecieron los saladero e irrumpe el negocio de las carnes con el frigorífico.

### La organización territorial en la expansión primaria (1852-1930): el ferrocarril, el puerto, la irrupción de los frigoríficos.

A partir de 1870 / 1880 se manifiestan las ventajas de la pampa húmeda para la producción y exportación primaria (carne y granos), favorecida por la caída de los fletes; el desarrollo de los procesos de enfriamiento de carnes; el exceso de ahorro y de mano de obra en los países europeos; y el aumento de la demanda de alimentos en estos países. Es así como se fomenta el ingreso de capitales y de mano de obra, y se transforma al sector agrícola para responder de manera más rápida posible a la demanda, pero sin realizar innovaciones significativas.

El 31 de Diciembre de 1872 se inauguró el ferrocarril que comunicaba al puerto de la Ensenada con el de Buenos Aires.

Dos años después quedaba habilitado el muelle de Punta Lara y la aduana respectiva, y el puerto de Ensenada ,que había decaído un tanto, vuelve a cobrar importancia con el nacimiento de La Plata en 1882. A partir de aquí se construye el puerto de la nueva capital y se lotean las tierras a ambos lados del Camino Rivadavia con el fin de vincular a las dos poblaciones.

Por medio de una ley provincial, en agosto de 1883, se autoriza la ejecución del Puerto de La Plata con una profundidad (6,40 m.) excepcional ,con respecto a la que entonces ofrecía el resto de los puertos. Las exportaciones de cereales y carnes congeladas llegaron a representar el 7% del total del país.

Sin embargo, este auge se ve interrumpido hacia 1897 por el comienzo del funcionamiento de Puerto Madero; por las obras inconclusas o desmejoradas prematuramente en el propio puerto de La Plata y por una limitada red ferroviaria de acceso que se reducía a la línea que lo unía hacia el norte con Buenos Aires, y hacia el sur con Magdalena, desde 1897 y con Atalaya desde 1893, que era insuficiente para canalizar el tráfico hacia este puerto. Es así como en 1904, el gobierno de la Provincia de Buenos Aires, vende todas las instalaciones del puerto de La Plata a la Nación.

Así, Ensenada siempre fue vista, surgió y creció como puerto.No ocurrió lo mismo con Berisso, en el cual los intereses políticos-económicos y sociales fueron muy diferentes.

El espacio berissense fue el resultado de la localización industrial, surgida por una externalidad: la industria saladeril que estaba instalada en las márgenes del Riachuelo y que a partir de la epidemia de fiebre amarilla que azotó a Buenos Aires en 1871, fue obligada a trasladarse más al sur, a zonas mucho menos pobladas. Juan Berisso ,que tenía su establecimiento en Barracas al Sur, lo ubicó en lo que más tarde va a ser la ciudad que lleva su nombre y al año siguiente Antonio Cambaceres instala el suyo en la misma zona.

Berisso, al principio no fue más que un grupo de casas de adobe. Sus habitantes eran, en gran parte producto de la gran oleada inmigratoria del siglo XIX y principios del XX.

Siguiendo los impulsos del modelo agroexportador y de las innovaciones tecnológicas en la industria de la carne, Berisso continuó con su crecimiento, a fines del siglo XIX, con la industria frigorífica.

En 1900 se le da al poblado la autorización para establecer una fábrica de congelados de carnes y conservas alimenticias. En 1915, se establece, con capitales ingleses, el frigorífico "Armour S.A." que funcionará hasta la década del 60. En 1916 se forma la "Compañía Swift de La Plata S. A. Frigorífica", con capitales norteamericanos, la que perdurará hasta los 80. Toda esta actividad de Berisso se ve indudablemente beneficiada por la demanda de carne ocasionada por la primera Guerra Mundial.

Sin embargo no fue acompañado por una innovación urbana: "casas de chapas de zinc, la proliferación de la tuberculosis y la tracoma, y las pésimas condiciones de vida son la manifestación más difundida de este crecimiento" (Laurelli y Bozzano 1991:81)

La "rasgos"de la monoindustria berissense comienzan a diluirse cuando en 1922 se crea Y.P.F., y al poco tiempo (1925) se instala la destilería que, junto a otras industrias, genera, la creciente oferta de empleo y la demanda urbana.

A partir de 1914 comenzó a decrecer el impulso exógeno y el sistema económico no pudo mantener su ritmo de expansión. Las cantidades y los precios de las exportaciones agropecuarias de la Argentina cayeron fuertemente, induciendo una contracción aguda del producto y del empleo. Para impedir que se agravara la depresión, se comenzó a incentivar la industrialización mediante instrumentos de protección tarifarios y no tarifario.

El cambio de la escala de relaciones y los intereses porteños llevó a que Magdalena dejara de ser uno de los radios vitales para la defensa y el abastecimiento de Buenos Aires, quedando entonces en un segundo plano. **Comienza a insinuarse lo impalpable en el hoy territorial ,de Magdalena y Punta Indio, de huellas recientes de transformación. La ausencia de marcas del pasado muy cercano, dejan ver claramente los vestigios que indican una mayor significación de este subespacio en otros contextos espacio-temporales más lejanos.**

#### La organización territorial a partir de la industria de la carne y el petróleo (1930 - 1952)

La primera etapa de la industrialización sustitutiva de importaciones se inicia con la gran depresión de los años treinta. Si bien la industrialización se había iniciado antes - en parte por la escasez debida al bilateralismo de los años veinte, y en parte por las necesidades de elaboración asociadas a la exportación primaria (principalmente para reducir costos de flete y los costos propios de la exportación de animales vivos) - la participación de la industria en el producto comenzó a crecer aceleradamente hacia mediados del treinta.

Durante los últimos años de la década de 1940 y los primeros de la siguiente, hubo otra oportunidad externa determinada por: la Segunda Guerra Mundial que produjo una inusual acumulación de reservas, debido a los efectos de la escasez mundial sobre el balance comercial y a la concentración de la producción de los países industrializados en el esfuerzo bélico.

No obstante, la era pujante de los frigoríficos trajo, en nuestro área de estudio, también como consecuencia, el nacimiento de varias industrias subsidiarias tales como curtiembres y graserías y en 1934 la instalación de una fábrica de tejidos encargada de hacer tela burda con la que se envolvía y protegía la carne destinada a exportación.

Todas estas fuentes de trabajo logran que el núcleo urbano se extienda; se multipliquen los loteos, pero en zonas no aptas, en tierras bajas e inundables: consecuencias que Berisso padece hasta el día de hoy. Por otra parte, el progreso industrial y el aumento de población creó un déficit de vivienda, el cual fue moderado por la acción de gobierno a través de planes de urbanización y construcción de "barrios obreros".

Por estos años, en el Partido de Magdalena, para evitar la devastación de los talares<sup>2</sup> se establece en 1937 el área natural protegida de los "montes naturales talares" considerándola de utilidad pública. **Se va delineando uno de los "roles" territoriales actuales que se le asignan al litoral de Magdalena y Punta Indio, identificatorios de su "singularidad".**

El crecimiento continuo, en el litoral del Benlap-YPF instala en 1948 su planta de refinación- demandó un aumento en el consumo de petróleo proveniente del sur argentino y de origen extranjero, convirtiendo al puerto de La Plata casi exclusivamente en petrolero; característica que mantiene en la actualidad.

En Ensenada, el Apostadero Naval contribuye a una mayor actividad ocupacional con la habilitación en 1936 de Fabricas y Astilleros Navales (A.F.N.E.).

**Esta etapa es la bisagra donde se visualiza la ruptura clara en el acompañamiento del litoral de Magdalena y Punta Indio en las "marcas" de textos históricos territoriales más recientes, con relación al frente del Benlap.**

#### La organización territorial de la reconversión (1952 - 1976)

La mayor parte de las empresas que lideraron la segunda fase de la industrialización sustitutiva de importaciones fueron transnacionales, hasta el punto que esta fase puede ser llamarse "de industrialización sustitutiva de importaciones liderada por empresas transnacionales". (Azpiazu, D y Nochetff, H; 1994: 51).

En esta fase la elite económica actuó dentro de límites más estrechos - impuestos por otros actores sociales y políticos - y constituyendo estos límites un factor importante en el proceso de ajuste a los estímulos exógenos en las etapas de la industrialización sustitutiva.

En esta etapa se produce la creación de los partidos de Berisso y Ensenada (3 de abril de 1957) separándose de este modo del partido de La Plata al que pertenecieron desde la fundación de la misma.

En 1969 los frigoríficos Amour y Swift se fusionaron, las instalaciones y el personal del primero - que cerró definitivamente- fueron incorporados al patrimonio del Swift. En 1970, por la existencia de deudas y, ante la falta de crédito por parte del Estado, presentó quiebra aunque sus actividades continuaron.

Luego de la crisis general de la posguerra, el movimiento de ultramar pasó a segundo término incrementándose el movimiento de cabotaje para proveer de materia prima a la destilería y a las nuevas industrias que se implantaron en la zona, como la fábrica Militar de Acido Sulfúrico (1952), A.F.N.E.S.A. (1953), I.P.A.K.O (1962), Propulsora Siderúrgica (1969), Petroquímica General Mosconi (1974).

Con la firma en 1959 del convenio YPF-Puerto La Plata, que entregaba al primero el uso exclusivo del 70% de las instalaciones, el puerto se convirtió casi exclusivamente en petrolero. Esto permitió que la curva de cabotaje se mantenga en ascenso hasta 1970, debido a la construcción y puesta en funcionamiento en el año 1972 de un oleoducto por el cual la destilería YPF recibe el petróleo crudo directamente desde Puerto Madero. A esto se le suma la habilitación de Propulsora Siderúrgica en 1969 que pone en funcionamiento el Puerto Privado Roca, por el que recibe especialmente las importaciones para sus industrias.

En cuanto al sector primario, las actividades en Berisso, eran de reducida importancia para la economía, dentro de sus límites municipales: horticultura, fruticultura, explotación forestal y actividades extractivas (pesca, leña y conchilla). Las dos primeras se localizan en pequeñas porciones en Los talas e isla Paulino desde comienzo de 1914, siendo las cavas para extracción de conchilla uno de los factores desencadenantes del deterioro de las producciones intensivas

Desde 1960 comienza a perfilarse en Atalaya, por su privilegiada situación ribereña, una nueva actividad: el turismo. La que se suma a los balnearios de Punta Lara, Palo Blanco, Bagliardi, La Blandra - en auge hasta la década del 70- y las playas de las islas Paulino y Santiago- atraídos en estos últimos dos casos por el turismo de pesca y recreación de fin de semana.

En este período, 1958, surge un área natural protegida en Punta Lara<sup>3</sup>, transformándose en la segunda en localizarse sobre la ribera del Río de La Plata.

### La organización interrumpida (1976-1983)

A partir de 1976 se produjo un corte en la historia Argentina que llevó a profundos cambios políticos, económicos y sociales. Los tres procesos más relevantes para Azpiazu y Nochteff en lo económico fueron: la persistencia de un patrón económico adaptativo impulsado y mantenido por la elite económica; la persistencia y la importancia creciente de los monopolios no basados en la innovación; y la reestructuración industrial y tecnológica. (Azpiazu, D y Nochetff, H; 1994: 88).

Durante el período 1976-1983, mientras crecían o se integraban verticalmente las industrias de "escalas intensivas" oligopólicas y ligadas a recursos naturales, se achicaban o desaparecían las de "proveedores especializados", y especialmente las "basadas en la ciencia". Ello produjo un profundo retroceso de las actividades portadoras de progreso técnico y de aquellas cuyas ventajas comparativas dependían menos de los recursos naturales y más del desarrollo del sistema industrial, del sistema nacional de innovación y de la dinámica de un proceso de

economía de desarrollo. Estos son los rasgos principales con los que se ha definido la transformación iniciada en 1976 como una reestructuración regresiva.

Sin embargo en nuestra área de estudio se produce una interrupción en su desarrollo y no se observan huellas territoriales de significación.

### La organización territorial de la reestructuración.

Laurelli y Bozzano (1991) reconocen cinco factores que generan cambios en la región: el desarrollo del polo petroquímico de Ensenada, la creación del polo tecnológico e informático de Berisso (1989) en las instalaciones de un frigorífico reconvertido, el polígono industrial (1990) con exenciones impositivas, la zona franca de Puerto La Plata (1991) y la futura realización del puente Colonia-Punta Lara.

El eje portuario-industrial de Ensenada-Berisso consolida su desarrollo económico a la vez que incrementa su deterioro ambiental - derrames de benceno, gases de la refinación del petróleo, ruidos de la planta de "craking" catalítico, entre otros- y la transformación de su mancha urbana en "ciudades dormitorio".

La planicie costera - a excepción del eje portuario-industrial mencionado- permanece desocupado. Para 1984 un 40% de su territorio ni siquiera es explotado con ganadería; los campos restantes soportan una carga pecuaria muy baja, debido a las limitaciones naturales.

A partir de la década del 80 se evidenció un cambio en la situación de Magdalena por la pavimentación de la ruta Interbalnearia, que le permitió convertirse en un eje de movilidad más demandado en la temporada turística, beneficiando al balneario Municipal de Magdalena que presenta excelentes playas por la prolongación del banco de arena del mismo nombre congregando contingentes de turistas del área metropolitana. Sin embargo se observan los efectos negativos del impacto no planificado por la depredación del paisaje original.

En 1984, se establece el área natural protegida del Parque Costero del sur<sup>4</sup>, como reserva mundial de la biosfera natural y cultural, abarcando una franja costera de más de 70 Km de largo en el partido de Magdalena. Posteriormente en 1997 surge el área natural protegida denominada "refugio de la vida silvestre" que comprende el partido de Punta indio entre otros. Es la región extendida entre las rutas 11 y 36 hasta Gral. Lavalle y el mar.

El 6 de Diciembre de 1994, se subdivide el Partido de Magdalena, creandose el partido de Punta Indio con cabecera en Verónica.

Como podemos observar el desarrollo industrial en el tramo fluvio-estuarial de Ensenada y Berisso es la resultante de una gran variedad de factores políticos y económicos que fueron jugando su papel a lo largo del tiempo, con sus correspondientes racionalidades.

Citamos la presencia del puerto; la cercanía del mercado consumidor de todo el conurbano bonaerense; la época del "estado del bienestar"; la infraestructura circulatoria que vincula fácilmente a la región con el resto del país; la instalación de otras industrias como IPAKO, Petroquímica y Propulsora, también lograron que la zona se consolidara como un polo industrial.

## **La organización actual del territorio**

Hemos señalado así a grandes rasgos como vincularon y desplegaron sus fuerzas los intereses políticos, económicos y sociales que constituyen las estructuras de poder prevaletentes en un determinado lugar y en un preciso momento histórico (Cóccaro, J. Y Agüero, R; 1998)

Las tendencias de valorización han dejado su impronta en el territorio, determinando, en una primera aproximación, dos subespacios diferenciados, donde los tiempos diferentes no denotan el mismo peso:



1. Frente fluvio- estuarial del Benlap: se extiende entre Quilmes y Berisso. Si bien ha sido moldeado secuencialmente desde la ocupación colonial, presenta un gran impacto urbanístico industrial, donde las etapas de organización en torno a la industria de la carne y el petróleo y la reciente reestructuración han dejado su herencia: en el primer caso como prótesis edilicias no usables, mientras que en el segundo con un cambio de la estructura portuaria y el consecuente incremento del deterioro ambiental. No existen obras de saneamiento para estas actividades industriales, pero se observa en cambio, la presencia de humedales de valor científico-cultural, recreativo y económico, los que corren gran peligro de sufrir profundas modificaciones y hasta de desaparecer frente a una actividad antrópica indiferente.
2. Frente fluvio estuarial magdalenense-indiano: la ausencia de "marcas" territoriales de la historia reciente dejan ver claramente un espacio con huellas de la etapa colonial y la precapitalista. Presenta baja densidad de población y con predominio de uso agropecuario del suelo y dominio del patrón natural, en el que se observan relíctos puros de talas, cordones conchiles, una planicie costera sin organizar. Son las reservas Naturales las que les impone una característica particular: Parque Costero del Sur, como una reserva de la Biosfera, estancia El destino y Luis Chico, Los montes Naturales de Talares, el Refugio de la vida Silvestre. Sin embargo su contigüidad territorial con el frente del Benlap, lo expone a los "riesgos" propios de las funciones asignadas a aquél, en el ayer y en el hoy, por las estructuras de poder y decisión: los derrames "accidentales" de petróleo ocurridos recientemente y sus consecuencias, son testimonio de las difíciles condiciones de acceso al puerto de La Plata.

La representación de las sucesivas etapas históricas, supone una selección de ciertas secuencias, alimentada en una perspectiva teórico-metodológica: el espacio situado es el producto, por un lado de la configuración espacial (estructura, funcionamiento y evolución de los procesos físicos y biológicos) y por otro de la organización de ese espacio (estructura de las relaciones de poder y decisión a diferentes escalas). Así el espacio situado –como categoría de análisis– tiene una configuración resultante de configuraciones emergentes materializadas en el proceso histórico de su organización. Esta matriz contiene diferentes ritmos escalares de tiempo. (Cóccaro, Aguëro, 1999)

## Citas:

**1** Elite Económica entendida como el conjunto de empresarios individuales o de organizaciones empresarias de mayor peso económico y político, que moldean el sendero del resto de los agentes económicos. (Azpiazu, D y Nochetff, H; 1994: 39)

**2** Única especie arbórea original y propia de la llanura Pampeana.

**3** Constituye el exponente más austral de las "selvas en galería" que bordean los ríos Paraná y Uruguay, con vegetación subtropical similar a la del sur de Brasil y Misiones.

**4** Reserva Mundial de la Biosfera que integra la Red Internacional del Programa MAB de la UNESCO desde 1984. Caso único en Sudamérica como reserva natural-cultural de carácter abierto, que no excluye la producción agropecuaria.

## Bibliografía:

- Azpiazu, Daniel y Nochetff, Hugo. (1994). El desarrollo ausente. Tesis. Grupo Editorial Norma S.A. Buenos Aires.
- Beguiristain, S.-Roccatagliata, J. (1984) La ocupación y organización de los espacios litorales en la República Argentina. Buenos Aires
- Banco de la Provincia de Buenos Aires (1981). Reseña histórico-económica de los partidos de la Provincia de Buenos Aires.
- Bozzano, H. (1991). Mutaciones productivas y transformaciones territoriales. El caso del polo petroquímico de Ensenada y del suburbio degradado de Villa Montoro en la región metropolitana de Buenos Aires. La Plata: Territorio y Producción Nro 10, Estudios-Investigaciones, Fac. de Humanidades y Ciencias de la Educación-UNLP

- Bozzano, H (1993). La Plata. Organización del territorio. Desafíos, dificultades y alternativas. En: La Plata desde...geografía y cultura. Depto. De geografía. Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación. UNLP.
- Centro de Investigaciones Territoriales y Ambientales Bonaerenses. (1995-1999). Atlas de la Provincia de Buenos Aires. Resumen estadístico de las regiones del Banco de la Provincia de Buenos Aires. Tomo I - II - III.
- CEPA (1981). Entre el río y el Mar. En a/mbiente. Arquitectura, urbanismo y planificación. CEPA Nº 28.
- Cóccharo, J.M.-Aguéro, R.O. (1999). El espacio geográfico: un marco de análisis. Río Cuarto, Reflexiones Geográficas, Nro 6.Pág.79-86. Revista de la Agrupación Interuniversitarios de Geografía,
- Codinogtto, J.O.(1997) .Geomorfología y dinámica costera. Mar del Plata, El mar Argentino y sus recursos pesqueros. Tomo I.INIDEP
- Fidalgo,F-Martinez,O. (1983).Algunas características geomorfológicas dentro del partido de La Plata. Revista de la Asociación Geológica Argentina.XXXVIII (2)
- Frenguelli, J.(1950). Rasgos generales de la morfología y de la geología de la provincia de Buenos Aires .La Plata, publicación Nro 33. Serie II LEMIT.
- Hurtado, M.A. et al. (1996) Análisis integrado de riesgos y recomendaciones de uso del territorio en el sector oeste-noroeste del partido de La Lata, provincia de Buenos Aires, Argentina. Granada,(España), VI Congreso Nacional y Conferencia de Geología Ambiental y Ordenación del Territorio,22-25 de abril.
- Laurelli, Elsa y Bozzano, Horacio. (1991). Nuevos escenarios tecnológicos y territoriales. Los polos informático y petroquímico de Berisso y Ensenada. SIAP Nº95. Julio -septiembre 1991.
- Pérez, Martín y otros. (1971). Estudio Geográfico de la Ribera Argentina del Plata. La Plata, Comisión de Investigaciones Científicas de la Provincia de Buenos Aires. . Rofman, Alejandro y Romero, Luis A. (1990). Sistema socioeconómico y estructura regional en la Argentina. Amorrortu editores, Buenos Aires.
- Piccolo,M.C.-Perillo, G.M.E.(1997) Geomorfología e hidrología de los estuarios. Mar del Plata, El mar Argentino y sus recursos pesqueros. Tomo I.INIDEP
- Teruggi, M.(1961). Evolución natural del partido de Berisso. Berisso, Plan Regulador del Desarrollo de la ciudad y partido de Berisso Libro II-primera parte, Cap I a VII.
- Universidad Nacional de La Plata y Gobierno de la Provincia de Buenos Aires. (1982). La Plata una obra de Arte 1882-1982.