



INIFTA - CS. EXACTAS							
Obra: Reemplazo de frentes metálicos, instalaciones pluviales y cloacales							
Expediente:				oct-22	Superficie cubierta m² Superficie semicubierta m²		
RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Precio Unitario	Presupuesto		Incidencia porcentual
		Unid.	Cant.		Precio Item	Precio Rubro	
01	TRABAJOS PRELIMINARES					\$ 2.835.047,60	11,90%
01.01	DEMOLICIONES						
01.01.09	Desmotado con medios manuales, de estructuras metálicas de ventanas en las caras. Incluye andamios y defensas	m²	87,50	\$ 12.421,56	\$ 1.086.886,50		4,56%
01.01.16	Desmontado de cañería de desagües cloacales, H°F° 0,110 m, secundarios y primarios	ml	55,30	\$ 12.959,90	\$ 716.682,47		3,01%
01.01.23	Demolición de azotea transitable construida sobre losa, incluso demolición de encuentros y juntas de dilatación. Incluye retiro de material de demolición	m²	8,00	\$ 4.303,86	\$ 34.430,88		0,14%
01.02	APUNTALAMIENTOS						
01.02.01	Módulo de andamio prearmado compuesto por dos bastidores normales, un par de diagonales verticales y dos largueros, incluso dos tablonos de chapa estampada. Alquiler por mes o fracción	ud	16,00	\$ 32.154,57	\$ 514.473,12		2,16%
01.04	VALLADO PROVISORIO						
01.04.01	Cerco de chapa galvanizada (usada) con estructura de madera	ml	28,00	\$ 11.143,50	\$ 312.018,00		1,31%
01.05	CASILLA PARA OBRADOR Y PERSONAL						
01.05.03	Baño Químico alquiler mensual por unidad, incluye flete instalacion, limpieza y mantenimiento semanal, valor del subcontrato	ud	3,00	\$ 56.852,21	\$ 170.556,63		0,72%
06	 AISLACIONES					\$ 110.678,88	0,46%
06.01	HIDRÓFUGA HORIZONTAL						
06.01.01	Capa aisladora horizontal doble, con mortero de cemento 1:3 con agregado de material hidrófugo (10%) en el agua de amasado, tipo cajón, espesor 2 cm	m²	8,00	\$ 3.492,25	\$ 27.938,00		0,12%
06.05	VARIOS						
06.05.01	Aislación sobre losa existente, comprende dos manos cruzadas de pintura asfáltica, membrana geotextil y terminación con una capa de pintura geotrans	m²	8,00	\$ 10.342,61	\$ 82.740,88		0,35%
07	CUBIERTAS					\$ 182.494,56	0,77%
07.02	PLANAS						
07.02.02	Cubierta formada por barrera de vapor, aislación térmica, contrapiso de pendiente, carpeta de cemento y arena, terminación: membrana con geotéxtil	m²	8,00	\$ 22.811,82	\$ 182.494,56		0,77%
07.03	VARIOS						
10	CIELORRASOS INDEPENDIENTES					\$ 580.934,64	2,44%
10.04	Desmontaje de Cielorraso metálico existente	m²	143,00	\$ 4.062,48	\$ 580.934,64		2,44%

INIFTA - CS. EXACTAS							
Obra: Reemplazo de frentes metálicos, instalaciones pluviales y cloacales							
Expediente:		oct-22		Superficie cubierta m² Superficie semicubierta m²			
RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			Incidencia porcentual
		Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro	
19	CARPINTERÍA METÁLICA Y HERRERÍA					\$ 13.282.303,43	55,77%
19.02	VENTANAS						
19.02.02	A 01 - Ø1,40 m. Ojo de buey de abrir tipo banderola de chapa pintada y cristal laminado de seguridad 3+3	ud	4,00	\$ 48.271,30	\$ 193.085,20		0,81%
19.02.03	A 02 - Ø0,50 m. Ojo de buey de abrir tipo banderola de chapa pintada y cristal laminado de seguridad 3+3	ud	6,00	\$ 19.577,00	\$ 117.462,00		0,49%
19.05	VARIOS						
19.05.02	Frente de aluminio conformado por paneles de chapa de aluminio en ambas caras, doble placa fenólica de 6mm y alma de poliestireno expandido esp,. 20mm. Incluso rejillas de aluminio y planchuela de aluminio cilindrada esp. 3mm y perfilería según detalle	m²	71,00	\$ 174.813,66	\$ 12.411.769,86		52,11%
19.05.03	Reemplazo de partes metálicas sueltas en escalera exterior. Incluye materiales y mano de obra para trabajos en altura	gl	1,00	\$ 559.986,37	\$ 559.986,37		2,35%
23	INSTALACIÓN SANITARIA					\$ 5.934.349,71	24,92%
23.02	DESAGÜES CLOACALES Y VENTILACIONES. CAÑERÍAS Y ACCESORIOS						
23.02.02	Cañerías y accesorios de PPN ø 110 mm	ml	76,00	\$ 31.200,51	\$ 2.371.238,76		9,96%
23.02.03	Cañerías y accesorios de PPN ø 63 mm	ml	16,00	\$ 13.489,31	\$ 215.828,96		0,91%
23.03	DESAGÜES PLUVIALES. CAÑERÍAS Y ACCESORIOS						
23.03.01	Bajada de pluviales en caño de PPN ø 110 mm	ml	110,00	\$ 27.361,33	\$ 3.009.746,30		12,64%
23.03.02	Conductal de PPN 110 mm esp: 3,2 mm, incluso parte proporcional de accesorios, pegamento y material menor	ml	8,50	\$ 30.249,77	\$ 257.123,05		1,08%
23.03.10	Embudo vertical para desagüe de losa, 4" y reja de 20x20 cm PVC	ud	4,00	\$ 20.103,16	\$ 80.412,64		0,34%
29	VIDRIOS, CRISTALES, ESPEJOS, etc					\$ 212.278,80	0,89%
29.01	VIDRIOS						
29.01.04	Vidrio armado 3+3 mm	m²	6,00	\$ 35.379,80	\$ 212.278,80		0,89%

INIFTA - CS. EXACTAS							
Obra: Reemplazo de frentes metálicos, instalaciones pluviales y cloacales							
Expediente:				oct-22	Superficie cubierta m² Superficie semicubierta m²		
RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Precio Unitario	Presupuesto		Incidencia porcentual
		Unid.	Cant.		Precio Ítem	Precio Rubro	
31	OBRAS VARIAS					\$ 443.606,21	1,86%
31.02	VARIOS						
31.02.40	Reparaciones varias en el hormigón visto a consecuencia del desmontaje de las estructuras de ventanas existentes. Incluye materiales y mano de obra para pintura en altura	gl	1,00	\$ 443.606,21	\$ 443.606,21		1,86%
32	SEGURIDAD e HIGIENE					\$ 235.817,17	0,99%
32.01	Seguridad e Higiene	gl	1,00	\$ 235.817,17	\$ 235.817,17		0,99%
TOTAL						\$ 23.817.511,00	100,00%

Importa el presente presupuesto la suma de: VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS ONCE CON 00/100.