

FACULTAD DE CIENCIAS JURIDICAS Y SOCIALES**Obra: Edificio anexo de la facultad de Derecho, calle 47 entre 8 y 9**

Expediente:

jun-23

Superficie cubierta m²
Superficie semicubierta m²

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			Incidencia porcentual
		Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Ítem	Precio Rubro	
01	TRABAJOS PRELIMINARES					\$ 26.943.790,85	6,69%
01.01	DEMOLICIONES						
01.01.40	Demolición de edificio de mampostería de ladrillos cerámicos huecos, cubierta de chapas de fibrocemento, incluso desmontado de instalaciones existentes, carpinterías, solados y revestimientos. Incluye acopio de material reutilizable y retiro de material descartable	m²	400,00	\$ 54.328,88	\$ 21.731.552,00		5,40%
01.04	VALLADO PROVISORIO						
01.04.01	Cerco de chapa galvanizada (usada) con estructura de madera	ml	12,20	\$ 8.606,37	\$ 104.997,71		0,03%
01.04.02	Bandeja de protección en altura de chapa galvanizada (usada)	ml	410,00	\$ 8.576,61	\$ 3.516.410,10		0,87%
01.05	CASILLA PARA OBRADOR Y PERSONAL						
01.05.01	Casilla para Obrador. Estructura de madera y cerramientos de chapa galvanizada, usada	m²	20,00	\$ 29.355,27	\$ 587.105,40		0,15%
01.05.02	Depósito de materiales, estructura de madera, cubierta y paredes de chapa ondulada usada	m²	25,00	\$ 24.426,68	\$ 610.667,00		0,15%
01.06	CARTEL DE OBRA						
01.06.01	Cartel de Obra, 1,20x2,40 m, en chapa de hierro Nº 27 m, marco de Pino Elliotis 2"x4", bastidores de 1"x2", antióxido y dos manos de esmalte sintético, incluye gráfica simple, colocación e iluminación	ud	1,00	\$ 79.386,64	\$ 79.386,64		0,02%
01.07	REPLANTEO						
01.07.01	Replanteo y nivelación de terreno, incluye materiales y herramientas necesarias para la realización de los trabajos, escuadrado y fijaciones de niveles	m²	400,00	\$ 784,18	\$ 313.672,00		0,08%
02	MOVIMIENTO DE SUELOS					\$ 12.880.042,86	3,20%
02.01	Desmontado de capa superficial húmifera	m³	64,00	\$ 4.269,01	\$ 273.216,64		0,07%
02.02	Relleno y compactación con aporte de suelo seleccionado Compactación mecánica en capas de 0,20 máximo, incluso riego y terminación con vibrador	m³	64,00	\$ 12.577,90	\$ 804.985,60		0,20%
02.04	Excavación con maquina para sótanos y subsuelos. Comprende cava, carga, elevación y vuelco sobre camión	m³	374,00	\$ 21.045,11	\$ 7.870.871,14		1,96%
02.05	Excavación manual de zanja para fundación e instalaciones, comprende cava, paleo al borde y relleno y compactación final (Incluye excavación de canal impermeable, excavación de canal de tierra compactada y excavación para caños de hormigón premoldeado)	m³	14,00	\$ 18.442,11	\$ 258.189,54		0,06%
02.07	Excavación para pilotes. Cota de excavacion -10,00m	m³	184,15	\$ 19.808,19	\$ 3.647.678,19		0,91%
02.10	Excavación para pilotines diám 0,30 m. Profundidad 3,00 m	m³	1,75	\$ 14.343,86	\$ 25.101,76		0,01%


FACULTAD DE CIENCIAS JURIDICAS Y SOCIALES**Obra: Edificio anexo de la facultad de Derecho, calle 47 entre 8 y 9**

Expediente:

jun-23

Superficie cubierta m²
Superficie semicubierta m²

RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			Incidencia porcentual
		Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Ítem	Precio Rubro	
03	ESTRUCTURAS					\$ 319.758.107,18	79,44%
03.01	HORMIGÓN ARMADO						
03.01.02	Pilotes. Hormigón elaborado H-25, acero ADN 420, cuantía media 60 kg/m³	m³	184,15	\$ 174.923,79	\$ 32.212.215,93		8,00%
03.01.04	Zapata corrida y/o viga de fundación. Hormigón elaborado H-25, acero ADN 420 cuantía media 150 kg/m³	m³	19,00	\$ 240.163,00	\$ 4.563.097,00		1,13%
03.01.06	Pilotines diámetro 0,20/0,30 m. Hormigón elaborado H-25, acero ADN 420 cuantía media 60 kg/m³	m³	1,75	\$ 163.305,93	\$ 285.785,38		0,07%
03.01.08	Plataea de fundación. Hormigón elaborado H-25, acero ADN 420, cuantía media 70 kg/m³	m³	23,00	\$ 210.623,50	\$ 4.844.340,50		1,20%
03.01.10	Troncos de columnas. Hormigón elaborado H-25, acero ADN 420 cuantía media 95 kg/m³	m³	1,95	\$ 260.439,68	\$ 507.857,38		0,13%
03.01.11	Columnas. Hormigón elaborado H-25, acero ADN 420 cuantía media 95 kg/m³ (Incluso tensores de vigas)	m³	83,90	\$ 259.034,91	\$ 21.733.028,95		5,40%
03.01.13	Vigas normales. Hormigón elaborado H-25, acero ADN 420, cuantía media 130 kg/m³	m³	324,10	\$ 331.835,98	\$ 107.548.041,12		26,72%
03.01.16	Losas macisas. Hormigón elaborado H-25, acero ADN 420 cuantía media 50 kg/m³. Acabado de hormigón estriado, alisado en bordes	m³	301,00	\$ 256.484,93	\$ 77.201.963,93		19,18%
03.01.19	Losa y peldaneado de escalera. Hormigón elaborado H-25, acero ADN 420 cuantía media 70 kg/m³	m³	20,00	\$ 314.221,01	\$ 6.284.420,20		1,56%
03.01.20	Tabiques. Hormigón elaborado H-25, acero ADN 420 cuantía media 70 kg/m³	m³	192,00	\$ 336.340,40	\$ 64.577.356,80		16,04%
04	ALBAÑILERÍA					\$ 15.660.458,41	3,89%
04.02	DE LADRILLOS CERÁMICOS HUECOS						
04.02.01	Mampostería de ladrillo hueco 18x18x33 cm, asentados con mortero de cal reforzada ¼:1:3 (0,018 m³)	m²	1.456,05	\$ 10.755,44	\$ 15.660.458,41		3,89%
08	REVOQUES					\$ 16.864.013,30	4,19%
08.01	EXTERIORES						
08.01.04	Revoque exterior completo, comprende azotada impermeable (1:3), grueso (¼:1:3) y fino (¼:1:3)	m²	1.570,50	\$ 10.737,99	\$ 16.864.013,30		4,19%
30	PINTURA					\$ 6.409.728,77	1,59%
30.01	MUROS EXTERIORES						
30.01.02	Látex en paramentos verticales exteriores. Comprende acondicionamiento de la base, una mano de fijador y dos de terminación	m²	1.570,50	\$ 4.081,33	\$ 6.409.728,77		1,59%

FACULTAD DE CIENCIAS JURIDICAS Y SOCIALES							
Obra: Edificio anexo de la facultad de Derecho, calle 47 entre 8 y 9							
Expediente:		jun-23		Superficie cubierta m² Superficie semicubierta m²			
RUBRO	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto			Incidencia porcentual
		Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Ítem	Precio Rubro	
32	SEGURIDAD e HIGIENE					\$ 3.985.157,63	0,99%
32.01	Seguridad e Higiene	gl	1,00	\$ 3.985.157,63	\$ 3.985.157,63		0,99%
	TOTAL					\$ 402.501.299,00	100,00%

Importa el presente presupuesto la suma de: **CUATROCIENTOS DOS MILLONES QUINIENTOS UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 00/100.**