

## FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

### RESILIENCIA FRENTE A INUNDACIONES. HÁBITATS INFORMALES, PERCEPCIÓN DEL RIESGO Y ABORDAJES AL PROBLEMA CASO: CUENCA MALDONADO, GRAN LA PLATA

Senise, Florencia

López, Isabel (Dir.)

Centro de Investigaciones Urbanas y Territoriales (CIUYT).

[fsenisearg@gmail.com](mailto:fsenisearg@gmail.com)


**PALABRAS CLAVE:** resiliencia, inundaciones, hábitat informal, comunidad, La Plata.

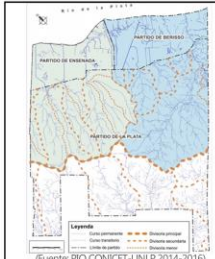



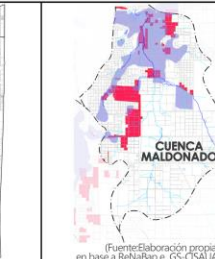
### FLOOD RESILIENCE. INFORMAL HABITATS, RISK PERCEPTION AND APPROACHES TO THE PROBLEM CASE: MALDONADO BASIN, GRAN LA PLATA

**KEYWORDS:** resilience, floods, informal habitat, community, La Plata.


## Resumen gráfico

**RESILIENCIA FRENTE A INUNDACIONES.**  
Hábitats informales, percepción del riesgo y abordajes al problema.  
Caso: Cuenca Maldonado, Gran La Plata.  
Beca Doctoral CONICET 2021/2026  
Becaria: arq. Senise Florencia | Directora: arq. López Isabel.



<b>PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN</b>	 <p>(Fuente: PRO CONICET-UNLP, 2014-2016)</p>	 <p>(Fuente: López, L y Rodríguez Daneri, C., 2019)</p>	 <p>(Fuente: FI-UNLP, 2013)</p>	 <p>(Fuente: Elaboración propia en base a ReNaBap, 2021)</p>	 <p>(Fuente: Elaboración propia en base a ReNaBap e. GS-CISAUA, 2021)</p>
	<p>El GLP es una microrregión que se encuentra atravesada por múltiples arroyos, cuyas cuencas altas y medias nacen y se desarrollan dentro de su territorio, hasta desembocar en el Río de la Plata.</p>	<p>Durante el proceso de urbanización los arroyos se modificaron, alterando su condición natural. Esto, junto con una ineficiente planificación territorial ha producido numerosas inundaciones.</p>	<p>Como agravante aparece el cambio climático que ya se visibilizó en la región en abril del 2013 con una precipitación extraordinaria que produjo 89 muertes y múltiples daños sociales y materiales.</p>	<p>En el marco del proceso de urbanización, se destaca la presencia de múltiples hábitats informales. Según el Registro Nacional de Barrios Populares, actualmente, existen 267 asentamientos informales en el GLP.</p>	<p>La Cuenca Maldonado registra 21 BP (ReNaBap, 2022). Muchos de ellos, se localizan sobre márgenes de arroyos o áreas anegables, ocupando tierras vacantes bajo riesgo de inundación.</p>

**RESILIENCIA**



**RIESGO HÍDRICO**      **HÁBITAT INFORMAL**

**SOBRE ESTA BASE SE EXPLORARÁ, EN AQUELLAS POBLACIONES QUE HABITAN ASENTAMIENTOS INFORMALES EXPUESTOS A INUNDACIONES, LA PERCEPCIÓN DEL RIESGO Y SUS RESPECTIVOS GRADOS DE RESILIENCIA –ALCANZADOS Y/O QUE NECESITAN ALCANZAR– PARA AFRONTAR LA PROBLEMÁTICA; PARA LUEGO INDAGAR EN ESTRATEGIAS DE ADAPTACIÓN Y MITIGACIÓN QUE PERMITAN, CON LOS MÍNIMOS RECURSOS, ENFRENTAR LA SITUACIÓN COMO UNA INSTANCIA DE MEJORAMIENTO. EL PROPÓSITO, SERÁ LA SELECCIÓN DE CASOS, SU EVALUACIÓN Y LA FORMULACIÓN DE MEDIDAS APLICABLES A ESTOS HÁBITATS, QUE COLABOREN A AMPLIAR LA RESILIENCIA.**

**OBJETIVOS**





Colaborar en la indagación de una estrategia para la búsqueda y ampliación de resiliencia de la población que habita asentamientos informales localizados en la cuenca del Arroyo Maldonado del Gran La Plata, a partir de la percepción del riesgo que poseen los habitantes, con el fin de reducir la incertidumbre ante el desastre.

OE1.Reconocer el territorio y las condiciones que colaboran con la construcción de riesgo hídrico en la Cuenca del Maldonado, interpretado en las distintas escalas y ámbitos que hacen a la problemática.  
OE2.Indagar en la modalidad de selección de hábitats informales (Unidades de Análisis) expuestos a inundaciones en donde se pueda analizar el nivel de riesgo hídrico y reconocer -en campo- el grado de percepción de la población que los habita y cómo lo han enfrentado.  
OE3.Estudiar alternativas de medidas y estrategias para alcanzar la resiliencia en la emergencia y el mediano plazo, a partir de evaluar y contrastar la información relevada en campo, el análisis de los casos de estudios y toda otra contribución especializada en el tema.  
OE4.Elaborar recomendaciones para la adaptación y mitigación, buscando sinergias entre ambas estrategias, que colaboren en el proceso de construcción de resiliencia y en la incorporación de mejoras en los hábitats informales expuestos al riesgo hídrico.

**METODOLOGÍA**

La investigación requiere tanto de técnicas cuantitativas como de técnicas cualitativas; aunque predomina un enfoque cualitativo, pues se considera necesario profundizar en aquellos factores que inciden y condicionan el accionar de los actores en análisis, poniendo en relieve las prácticas que surgen a partir de sus propios saberes y consideraciones.

Las técnicas a utilizar son: entrevistas semiestructuradas y cuestionarios abiertos a actores clave, en el marco de la observación participante.

## Resumen

Las ciudades latinoamericanas se caracterizan por ser las más urbanizadas del mundo y, al mismo tiempo, las que presentan mayor inequidad de ingresos. Las desigualdades estructurales que impregnan la región, presentan fenómenos tales como la pobreza, la fragmentación, la segregación y la exclusión, a tal punto que el proceso de urbanización informal es uno de los elementos dominantes en la producción de ciudades en Latinoamérica. A su vez, existen factores que amplifican los problemas que se manifiestan en las áreas informales: el territorio presenta diversas configuraciones de riesgo, entendido éste como la probabilidad de pérdidas y daños en el futuro, ya sean materiales, económicas o humanas. Particularmente, en el caso del Gran La Plata (GLP) los asentamientos informales (AI) cobraron visibilidad a partir de 1980 y, es a partir de los 90, cuando estas formas de urbanización se constituyen como núcleo duro y persistente de la problemática urbana, en coincidencia con la profundización del neoliberalismo. Desde entonces, los AI crecieron notoriamente y en la actualidad existen 267 urbanizaciones informales, según ReNaBaP (2022). Muchos de ellos, se localizan en márgenes de arroyos o áreas anegables, lo cual hace que se ocupen tierras vacantes con peligro de inundación. Este escenario resulta aún más comprometido si se incorpora la variable del cambio climático que ya se hizo visible en abril de 2013 cuando la región sufrió la mayor inundación: llovieron casi 400 milímetros en pocas horas (más del doble

que el promedio de todo el mes) ocasionando 89 muertes registradas y numerosos daños materiales y sociales. En este marco, el tema a investigar se centra en la discusión del concepto de resiliencia en relación al riesgo hídrico, a partir de su estudio empírico en un área de alta vulnerabilidad socioambiental expuesta a inundaciones. El objetivo es indagar en una estrategia para la búsqueda y ampliación de resiliencia de la población que habita asentamientos informales localizados en la cuenca del Arroyo Maldonado del GLP, a partir del estudio de la percepción del riesgo que poseen los habitantes, con el fin de reducir la incertidumbre ante el desastre. Para ello, se plantea una metodología de enfoque cualitativo, pues se considera necesario profundizar en aquellos factores que inciden y condicionan el accionar de los actores en análisis, poniendo en relieve las prácticas que surgen a partir de sus propios saberes y consideraciones. De este modo, la investigación pretende aportar al marco teórico-metodológico en relación al concepto de la resiliencia aplicado a la problemática de las inundaciones. Lo esperable es que los resultados hallados permitan determinar que su análisis conforma una fase analítica indispensable para la selección y puesta en práctica de estrategias de gestión de riesgo; sobre todo, si lo que se busca es la participación activa de la comunidad afectada.