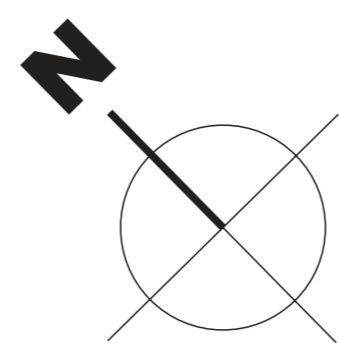
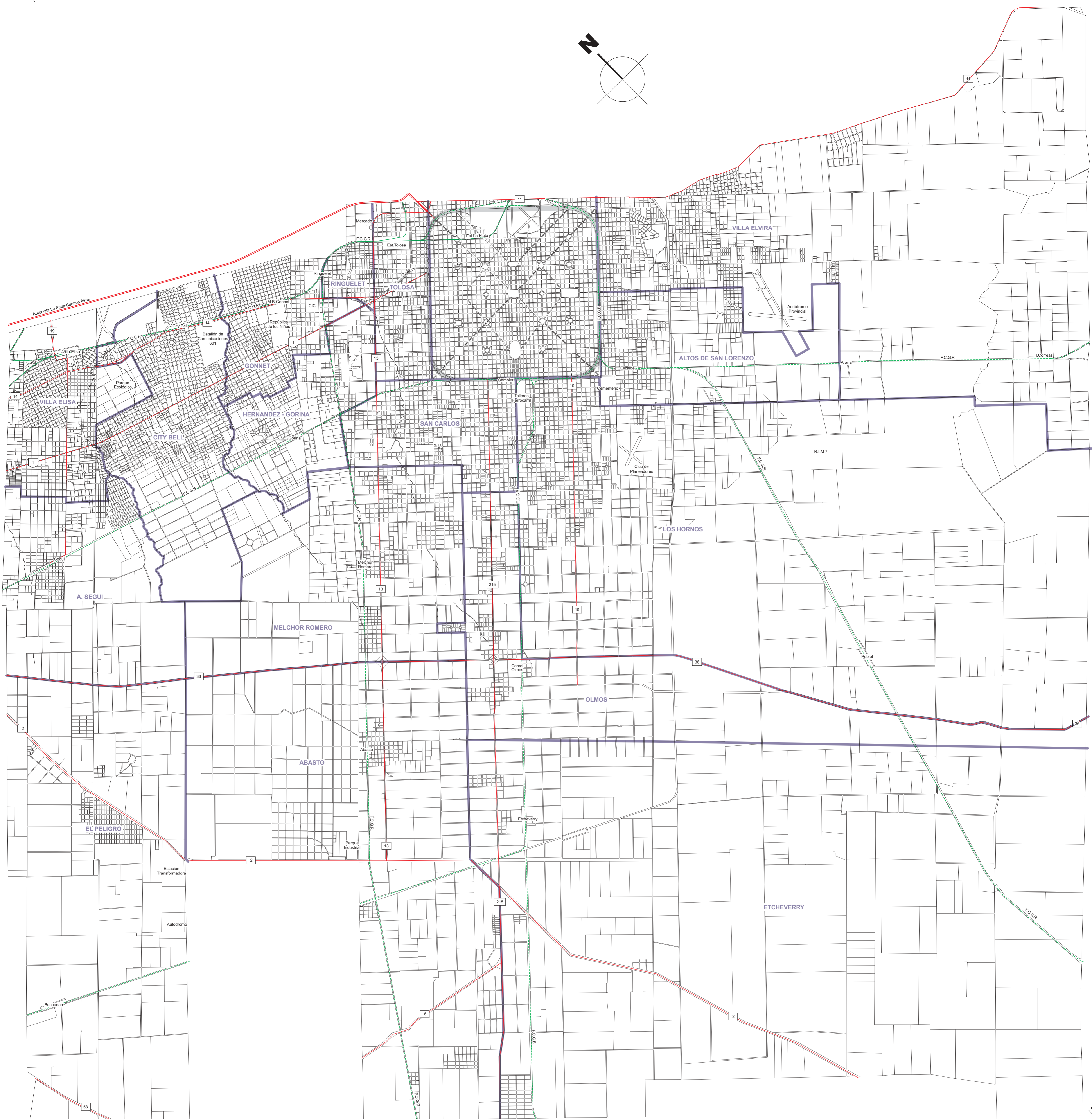


58° 00'



35° 00'



35° 00'

ESCALA 1 : 50.000



35° 00'

Leyenda

- - - Límite de partido
- Límite de delegación municipal
- Ruta Nacional
- Ruta Provincial
- Autopista La Plata - Buenos Aires
- FF CC Activo
- FF CC Inactivo

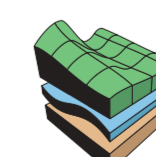
PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

**ANÁLISIS AMBIENTAL DEL
PARTIDO DE LA PLATA**
Aportes al Ordenamiento Territorial

INFRAESTRUCTURA DE COMUNICACIONES



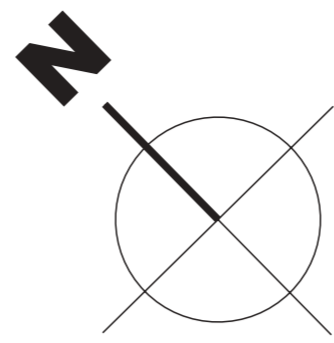
UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PLATA
FACULTAD DE CIENCIAS NATURALES Y AGRICULTURA



INSTITUTO DE
GEOMORFOLOGIA Y
SUELOS

MAPA Nº 1

58° 00'



35° 00'

36° 00'

35° 00'

36° 00'

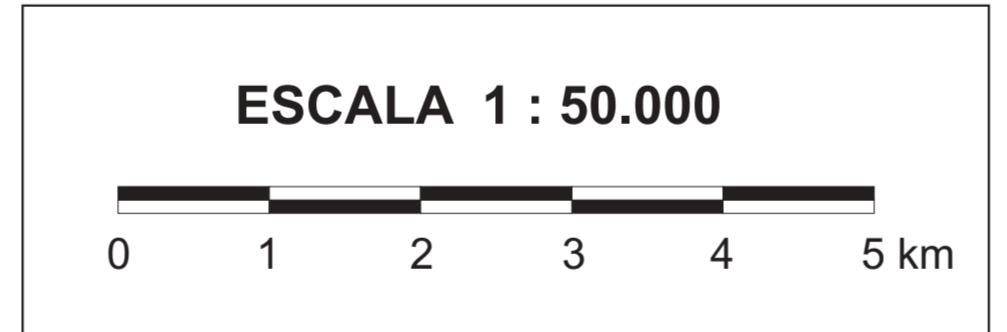
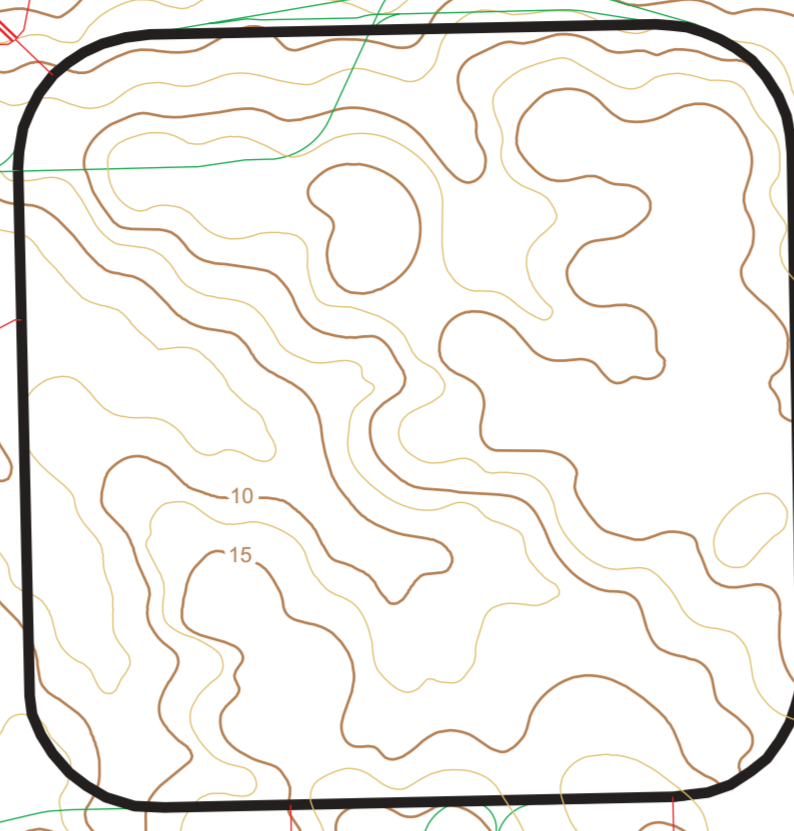
35° 00'

36° 00'

35° 00'

36° 00'

Administración La Plata Buenos Aires



Legenda

- Curva principal y cota
- Curva secundaria
- Equidistancia: 2,5 metros
- Fuente: Cartas del IGM - Escala 1:50.000*
- Equidistancia original: 1,25 metros*
- Limite de partido
- Rutas y accesos principales
- FF CC

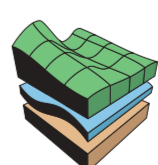
**PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES**

**ANÁLISIS AMBIENTAL DEL
PARTIDO DE LA PLATA**
Aportes al Ordenamiento Territorial

TOPOGRAFIA

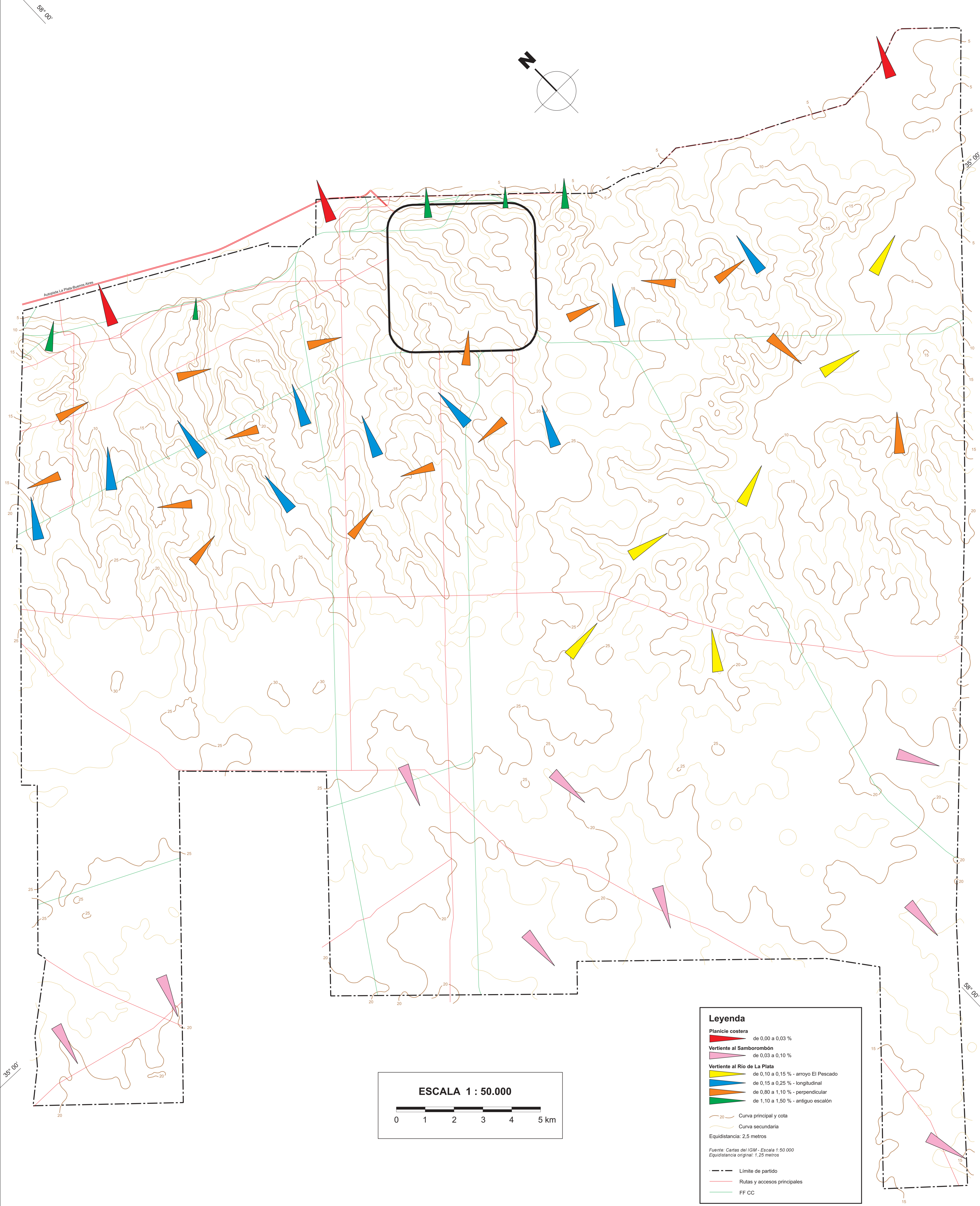


UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PLATA
FACULTAD DE CIENCIAS NATURALES Y MUESTRAS



**INSTITUTO DE
GEOMORFOLOGIA Y
SUELOS**

MAPA N° 2



Legenda

- Planicie costera**
 - de 0,00 a 0,03 %
- Vertiente al Samborombón**
 - de 0,03 a 0,10 %
- Vertiente al Río de La Plata**
 - de 0,10 a 0,15 % - arroyo El Pescado
 - de 0,15 a 0,25 % - longitudinal
 - de 0,80 a 1,10 % - perpendicular
 - de 1,10 a 1,50 % - antiguo escalón
- Curva principal y cota
- Curva secundaria
- Equidistancia: 2,5 metros
- Fuente: Cartas del IGM - Escala 1:50.000
Equidistancia original: 1,25 metros
- Límite de partido
- Rutas y accesos principales
- FF CC

ESCALA 1 : 50.000

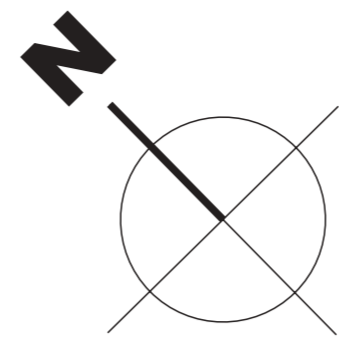
**PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES**

**ANÁLISIS AMBIENTAL DEL
PARTIDO DE LA PLATA**
Aportes al Ordenamiento Territorial

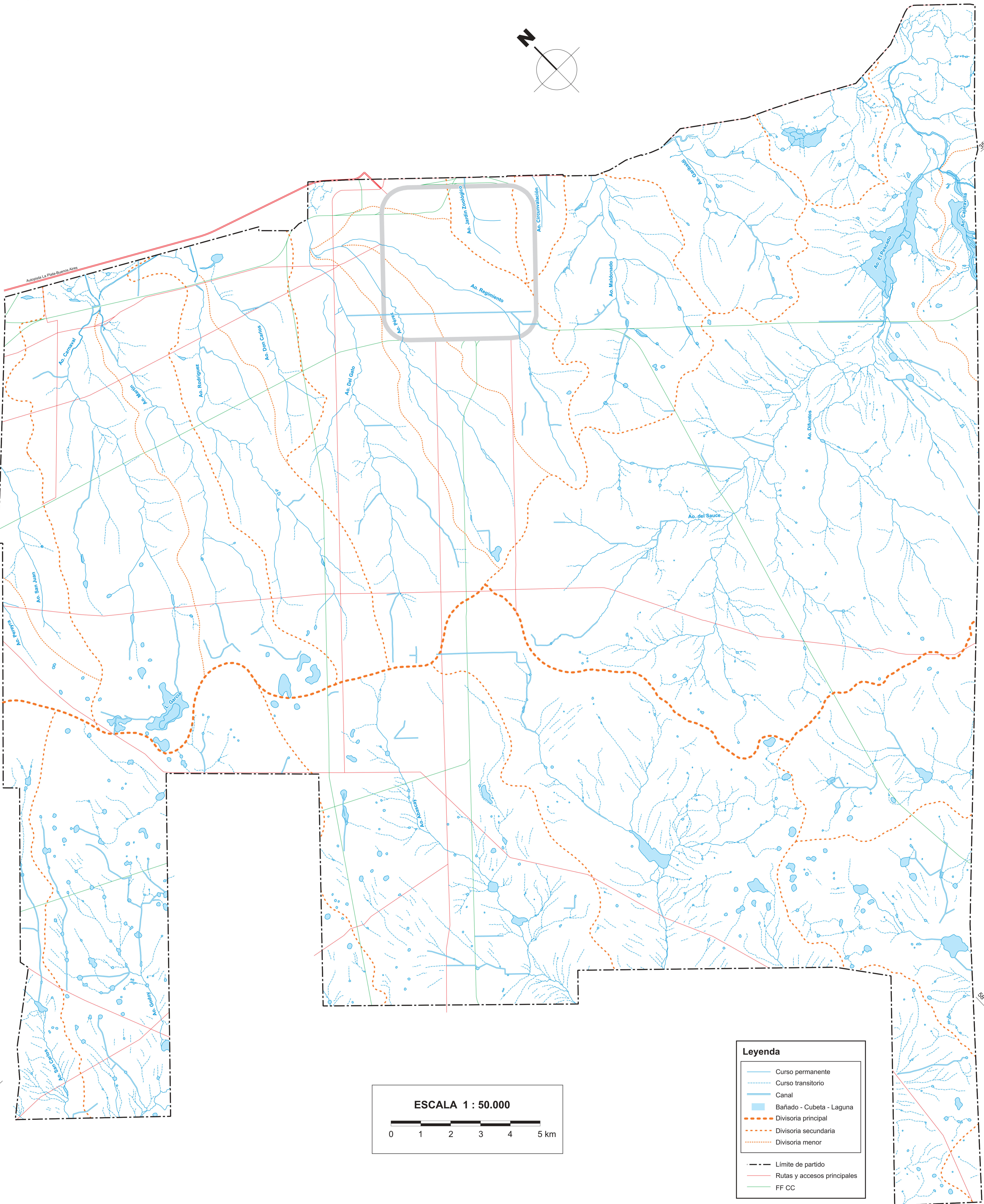
PENDIENTES REGIONALES

| | | |
|--|--|------------------|
| | INSTITUTO DE GEOMORFOLOGÍA Y SUELOS | MAPA Nº 3 |
|--|--|------------------|

58° 00'



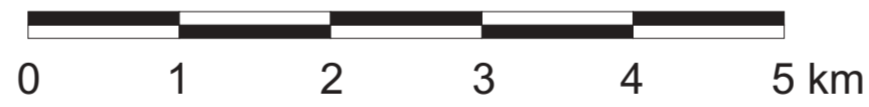
36° 00'



35° 00'

36° 00'

ESCALA 1 : 50.000



| Leyenda | |
|---------|-----------------------------|
| | Curso permanente |
| | Curso transitorio |
| | Canal |
| | Bañado - Cubeta - Laguna |
| | Divisoria principal |
| | Divisoria secundaria |
| | Divisoria menor |
| | Límite de partido |
| | Rutas y accesos principales |
| | FF CC |

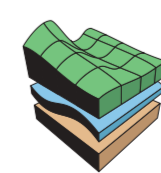
PROVINCIA DE BUENOS AIRES
 MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
 CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

**ANÁLISIS AMBIENTAL DEL
 PARTIDO DE LA PLATA**
 Aportes al Ordenamiento Territorial

HIDROLOGIA SUPERFICIAL

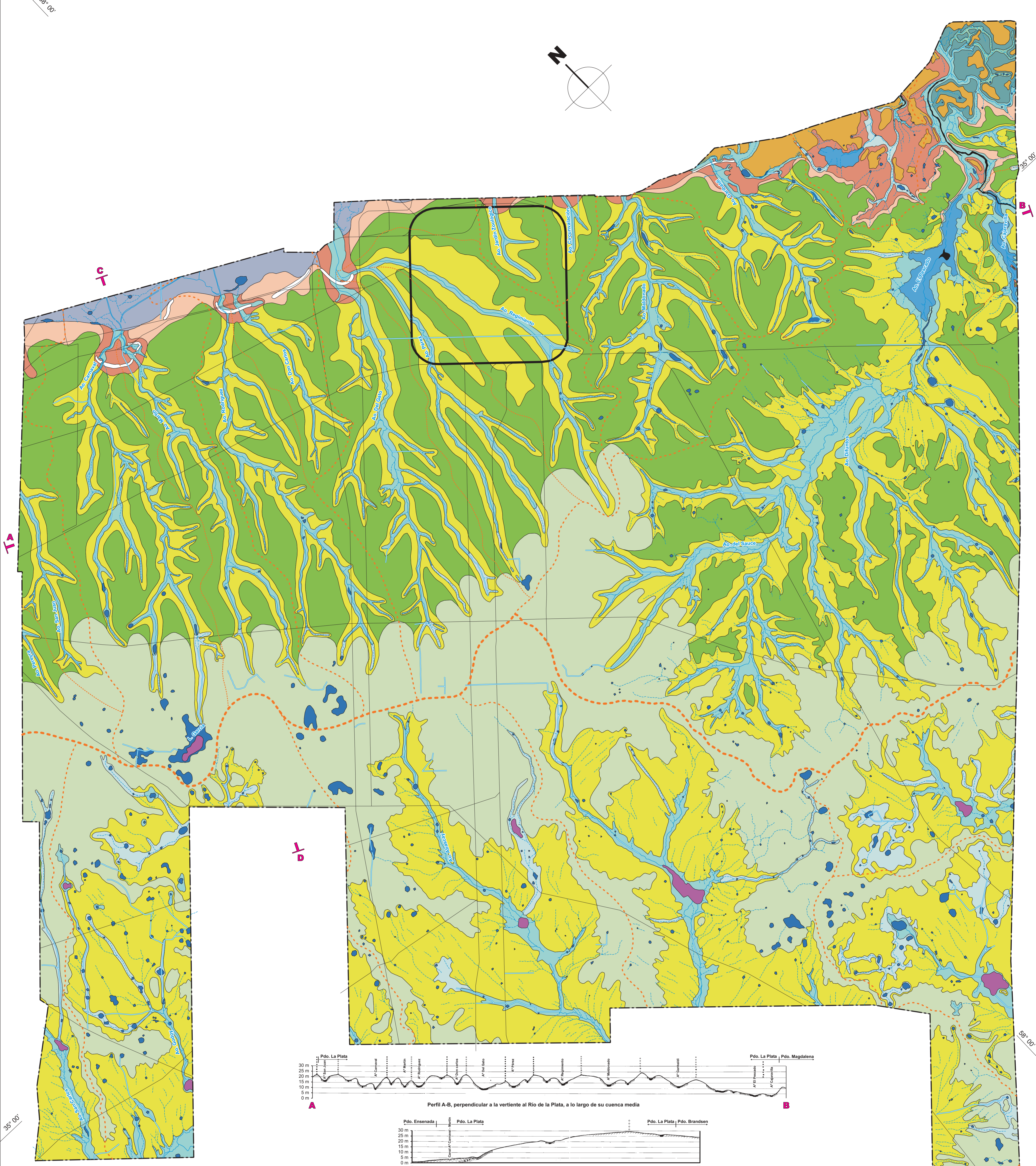


UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PLATA
FACULTAD DE CIENCIAS NATURALES Y MIOLOGÍA



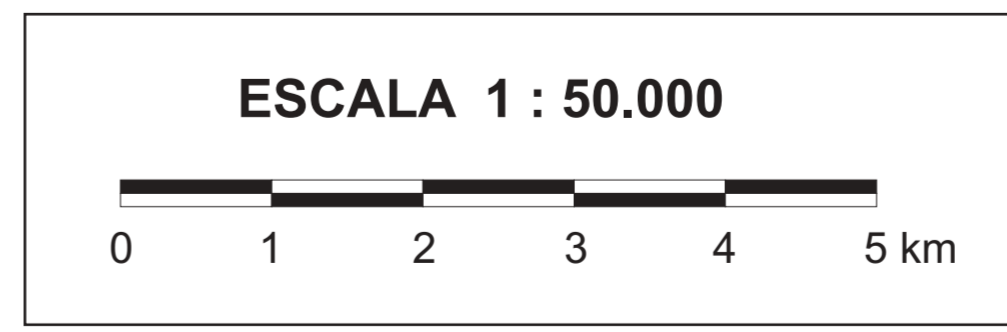
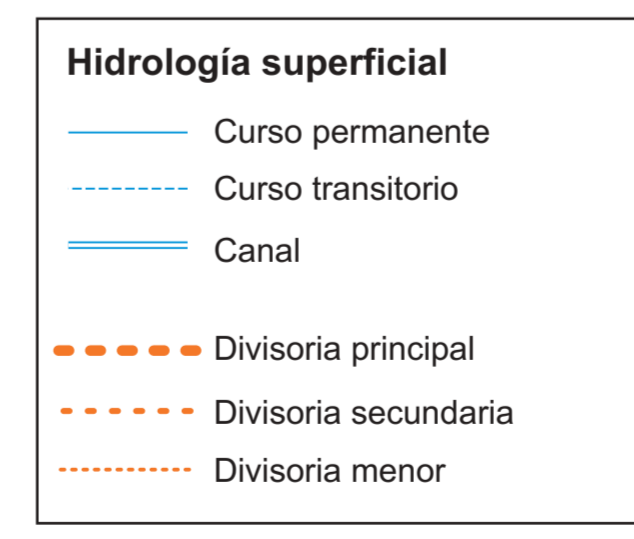
INSTITUTO DE
GEOMORFOLOGÍA Y
SUELOS

MAPA Nº 4



Leyenda

| ORIGEN DEL AREA | UNIDAD | FORMA | LOCALIZACIÓN TOPOGRAFICA | MATERIAL | PROCESOS DE FORMACION | EROSION ACTUAL | | HIDROLOGIA | | RIESGO DE INUNDACION |
|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|----------------|------------------------------------|---|---|----------------------|
| | | | | | | EOLICA | HIDRICA | SUPERFICIAL | SUBTERRANEA | |
| ESTUARIO-MARINO | Cordón Conchill | leve elevación en el pasaje | aprox. cota 5 m | valvas marinas | acumulación marina | nula | minima | contorno del escurrimiento | sin incidencia | minimo |
| | Llanura de fango | plana | baja | arcilla/mol/arena fina | aluvional estuarío | nula | moderada y con mínima infiltración | anegamiento semipermanente | freática salinizada cercana a la superficie | maximo |
| | Bañado | irregular poco profunda | baja | arcilla | estuarío | nula | elevada | anegamiento permanente | freática salinizada cercana a la superficie | maximo |
| | Llanura de Marea Interior | plana | baja | arcilla | estuarío | nula | elevada y con mínima infiltración | anegamiento semipermanente | freática salinizada cercana a la superficie | maximo |
| | Antiguos Canales de Marea | meandrosa | baja | arcilla/mol/arena fina | aluvional estuarío | nula | máxima | drenaje semipermanente | freática salinizada cercana a la superficie | maximo |
| MIXTO | Antiguo Estuario Interior | quebre de pendiente | entre cotas de 3 y 5 m | arcilla/mo | fluvial estuarío marino | nula | máxima | area desague de arroyos | zona de descarga | maximo |
| | Antigua Franja Costera | denivel suavizado | entre cotas de 3 y 5 m | loess | erosión marina | nula | moderada | drenaje en manto | freática salinizada cercana a la superficie | medio |
| | Interfluvio de Origen Mixto | plana | media | arcilla/mo/loess | fluvial estuarío | nula | moderada | anegamiento esporádico | freática salinizada cercana a la superficie | medio |
| CONTINENTAL | Interfluvio Convexo | convexa | alta | loess | erosión hídrica | nula | minima | nacimiento de afluentes | zona de recarga | nulo |
| | Interfluvio Plano | plana | alta | loess/arena fina | erosión hídrica y eólica | moderada | minima | cabecera de los arroyos | zona de recarga | minimo |
| | Area con Pendiente | plano inclinado | media | loess | erosión hídrica | nula | elevada | drenaje en manto | zona de recarga | medio |
| | Planicie de Inundación | elongada plana | area baja | arcilla/mo | acumulación fluvial | nula | elevada | areas de desborde periódicos | esporádicamente mantiene caudal de base | maximo |
| | Cañadas | elongada plano-concava | area levemente deprimida | loess/mol/arcilla | erosión fluvial incipiente | nula | moderada | drenaje incipiente | zona de recarga | medio |
| | Cauce de Arroyos | lineal cóncava | area deprimida | arcilla/mo | erosión fluvial | nula | máxima | cursos permanentes y transitorios | cursos alternativamente influentes o efuentes | maximo |
| | Cubetas de deflación | circuar cóncava | media-alta | limo/arcilla | erosión eólica e hídrica | minima | elevada | drenaje centripeto esporádico | cursos alternativamente influentes o efuentes | medio |
| Lagunas | cóncava | variable | limo/arcilla | erosión eólica e hídrica | nula | máxima | agua permanente | cursos alternativamente influentes o efuentes | maximo | |



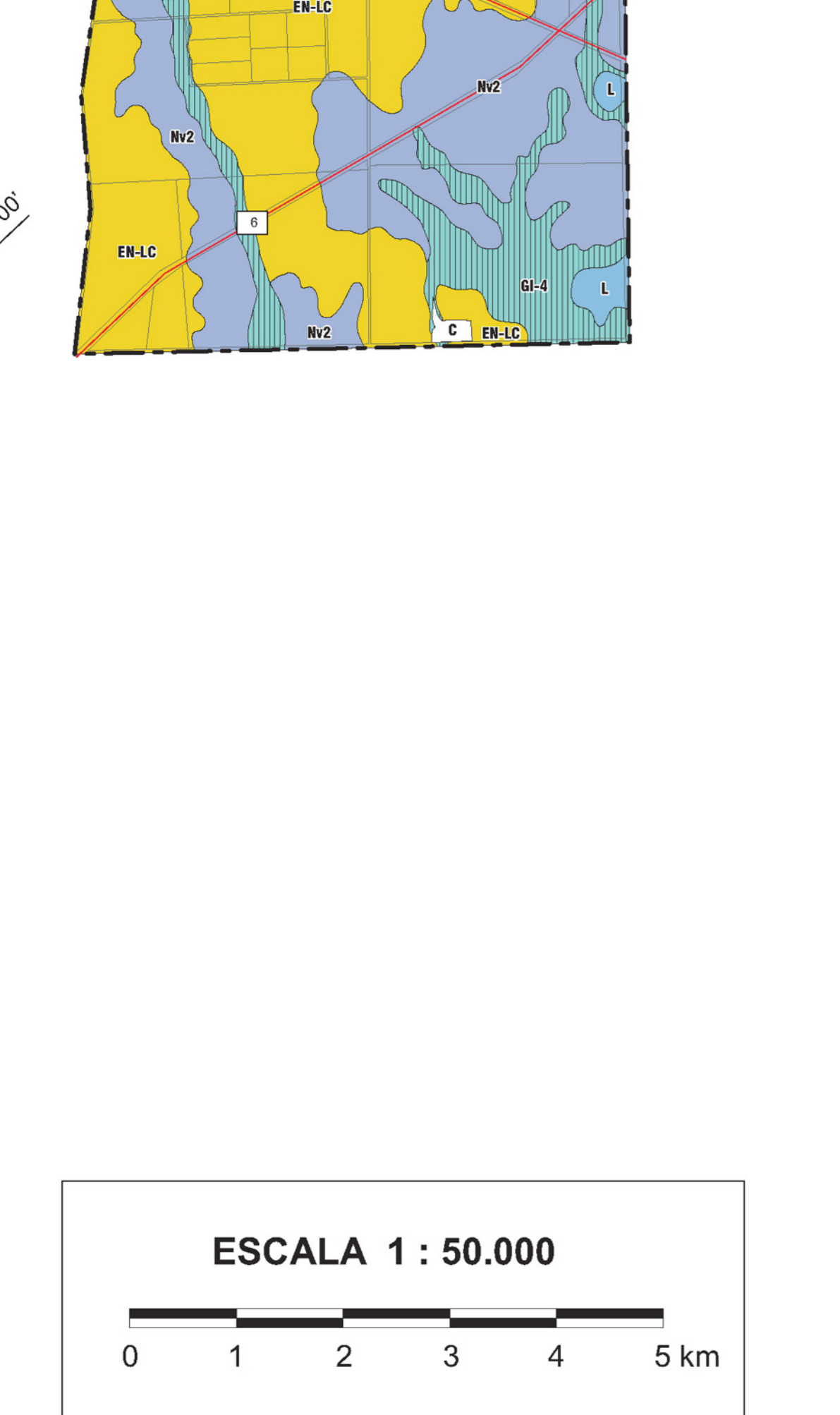
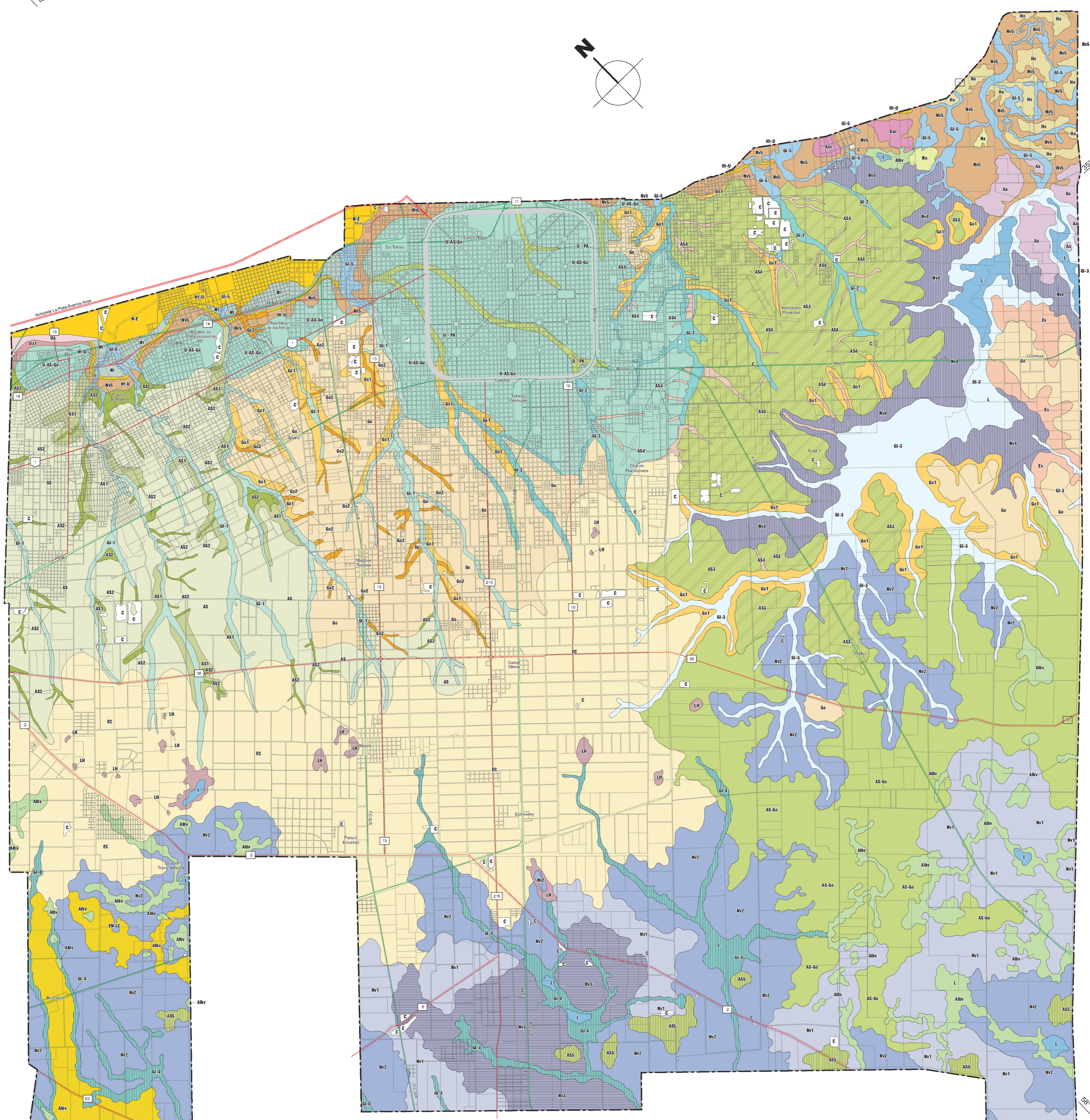
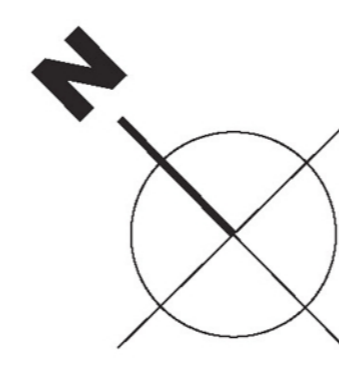
**PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES**

ANÁLISIS AMBIENTAL DEL PARTIDO DE LA PLATA
Aportes al Ordenamiento Territorial

GEOMORFOLOGIA

INSTITUTO DE GEOMORFOLOGIA Y SUELOS

MAPA N° 5



Suelos desarrollados sobre sedimentos de origen continental

| Unidad Cartográfica | Unidades Taxonómicas |
|---------------------|--|
| Albv | Complejo de Albacalles vérticos, Epicaetes típicos y Natrauales vérticos |
| AS | Consociación Serie Arturo Seguí |
| AS1 | Consociación Serie Arturo Seguí, fase inclinada |
| AS2 | Consociación Serie Arturo Seguí, fase imperfectamente drenada |
| AS3 | Complejo Series Arturo Seguí (60%) y Gorina (40%) |
| AS4 | Complejo de fases imperfectamente drenadas de: Serie Arturo Seguí (60 %) y Gorina (40 %) |
| AS5 | Complejo de Serie Arturo Seguí (70 %) y Serie Esquina Negra y Hapludales y Albacalles vérticos (30 %) |
| AS-Go | Complejo de Series Arturo Seguí y Gorina (70 %) , Albacalles vérticos (20 %) y Serie Esquina Negra (10 %) |
| EC | Asociación de Series Estancia Chica (80 %) y Los Hornos (20%) |
| EN-LC | Complejo de Series Esquina Negra y La Cigüeña (60 %) y Serie Arturo Seguí (40%) |
| Ev | Asociación de Epicaetes y Epicaetes vérticos (60%) y Serie Gorina, fase inclinada (40 %) |
| Go | Consociación Serie Gorina, |
| Go1 | Complejo de fases inclinadas de las unidades cartográficas Go y AS-Go |
| Go2 | Consociación Serie Gorina, fase imperfectamente drenada |
| LH | Consociación Serie Los Hornos |
| Nv1 | Complejo de Natrauales vérticos (60%) y Serie La Cigüeña y Esquina Negra (40 %) |
| Nv2 | Complejo de Natrauales vérticos (60 %) y Serie Arturo Seguí, fase imperfectamente drenada, y Albacalles vérticos (40 %) |
| Nv3 | Complejo de Natrauales vérticos (80 %) y Argiudales acérticos (20 %) |
| Nv4 | Complejo de Natrauales vérticos (60 %) y Argiudales acérticos (40 %) |
| U-AS-Go | Complejo de Tierra Urbana y Series Gorina-Seguí |
| U-PA | Complejo de Tierra Urbana y planicies aluviales |
| GI-1 | Grupo indiferenciado de suelos de planicies aluviales de los arroyos San Juan, Carnaval, Martín, Rodríguez, Don Carlos y El Galo |
| GI-2 | Grupo indiferenciado de suelos de planicies aluviales de los arroyos Pérez, Regimiento, Maldonado y Garibaldi. |
| GI-3 | Grupo indiferenciado de suelos de planicies aluviales del arroyo El Pescado y afluentes |
| GI-4 | Grupo indiferenciado de suelos de planicies aluviales de arroyos de la cuenca del río Samborombón |

Legenda

Suelos desarrollados sobre sedimentos de origen mixto (continental y estuárico-marino).

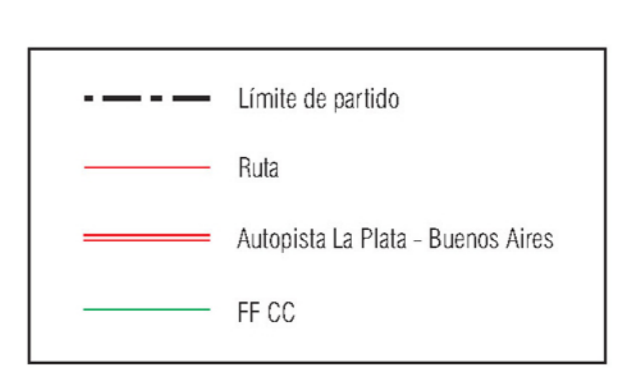
| Unidad Cartográfica | Unidades Taxonómicas |
|---------------------|---|
| Aa | Consociación Argiudales ácuicos |
| Aac | Consociación Argiudales acérticos |
| Ho | Consociación Hapludales oxicosicos |
| HT-U | Complejo de Hipéndoles típicos - Tierra Urbana |
| Na | Consociación Natrauales ácuicos |
| Nt | Complejo de Natrauales y Natrauales típicos (80%) y Lidpsamientos y Hipéndoles (20%). Incluye Tierra Urbana |
| Nv5 | Complejo de Natrauales vérticos (80%) y Natrauales, Argiazuales y Argiobales (20%). Incluye Tierra Urbana |
| Ua | Udóntenes ácuicos |
| Ua1 | Udóntenes ácuicos, fase inclinada |
| GI-5 | Grupo indiferenciado de suelos de planicies aluviales en el Área de Origen Mito y Estuárico-Marino |

Suelos desarrollados sobre sedimentos de origen estuárico-marino

| Unidad Cartográfica | Unidades Taxonómicas |
|---------------------|--|
| N-E | Complejo de Natrautes típicos (70%) y Epicaetes típicos y Epicaetes vérticos (30%) |

Áreas Misceláneas

| Unidad Cartográfica | Unidades Taxonómicas |
|---------------------|----------------------|
| L | Lagunas y baldos |
| C | Carretera o cava |

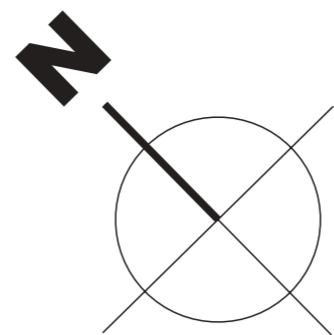


PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

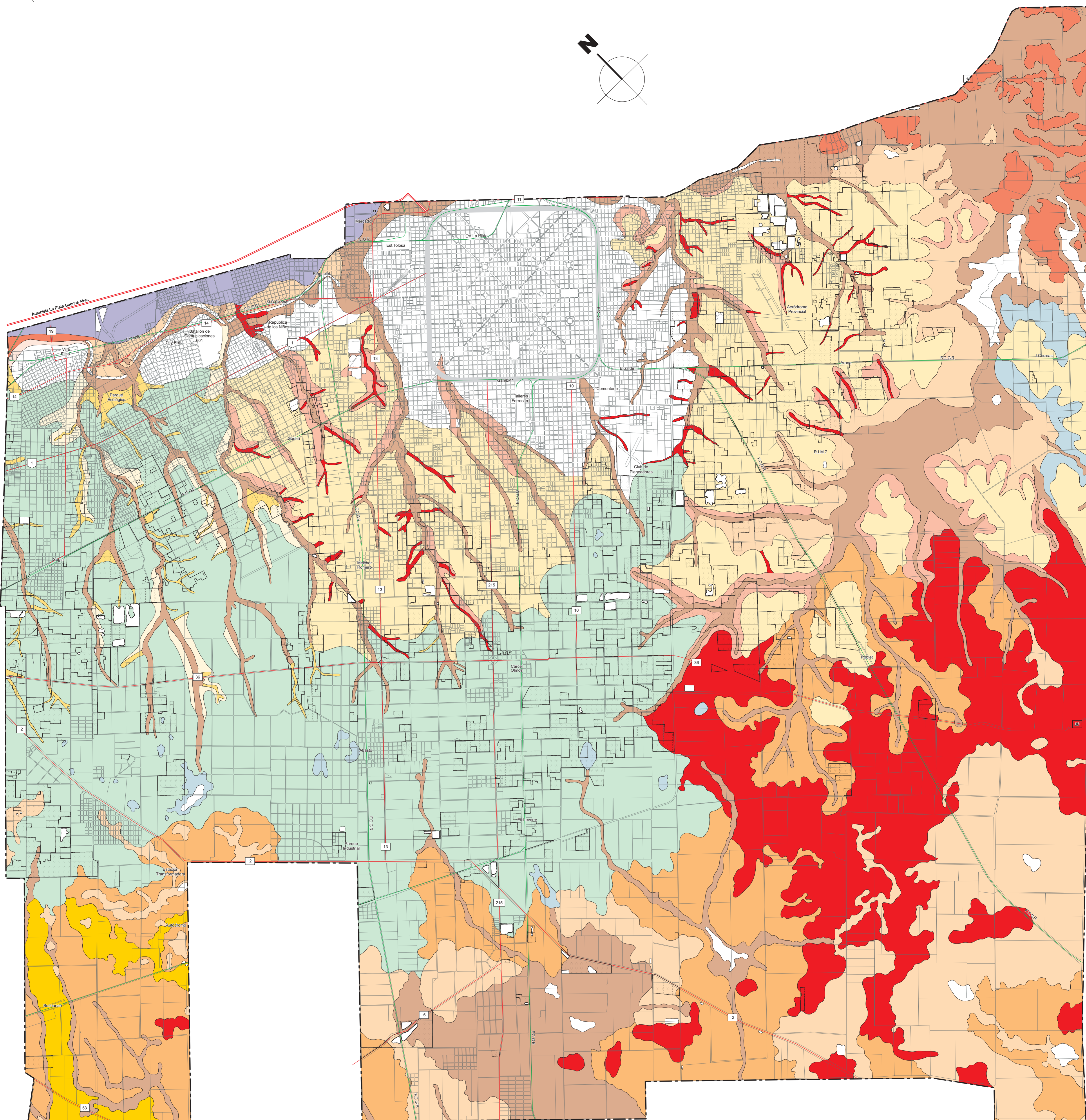
ANÁLISIS AMBIENTAL DEL PARTIDO DE LA PLATA
Aportes al Ordenamiento Territorial

SUELOS

58° 00'



35° 00'



35° 00'

58° 00'

Leyenda

CLASE I: Suelos con muy leves limitaciones para el uso agrícola.

- Subgrupo I-2: Suelos moderadamente bien drenados por drenaje interno algo lento resultante de las texturas finas del horizonte B.

CLASE II: Suelos con leves limitaciones para el uso agrícola.

- Subclase IIa: Suelos que aparecen en pendientes moderadamente inclinadas (2-4%) que presentan erosión hídrica o son susceptibles a ella.
- Subclase IIb: Suelos que presentan texturas finas desde la superficie que restringen en alguna medida el movimiento del agua y el crecimiento de las raíces.
- Subclase IIc: Suelos imperfectamente drenados ubicados en vías de escurrimiento incipientes o depresiones que permanecen anegadas durante breves periodos.
- Subclase IIe: Suelos de texturas finas, imperfectamente drenados ubicados en vías de escurrimiento incipientes o depresiones que permanecen anegadas durante breves periodos.

CLASE III: Suelos con moderadas limitaciones para el uso agrícola

- Subclase IIIa: Suelos que aparecen en pendientes moderadas (2-4%) con escurrimiento rápido por susceptibilidad a encostamiento superficial.
- Subclase IIIb: Suelos que aparecen en pendientes moderadas (2-4%) con escurrimiento rápido por infiltración lenta del horizonte superficial.
- Subclase IIIc: Suelos imperfectamente drenados ubicados en áreas planas o plano-cóncavas que permanecen anegadas durante periodos significativos generalmente con nivel freático cercano a la superficie.
- Subclase IIId: Suelos de texturas finas, imperfectamente drenados ubicados en vías de escurrimiento incipientes o depresiones que permanecen anegadas durante periodos significativos.

CLASE IV: Suelos con graves limitaciones para el uso agrícola

- Subclase IVa: Suelos que permanecen anegados durante periodos prolongados por hallarse en depresiones y presentar un horizonte B de permeabilidad muy lenta.

CLASE V: Suelos no aptos para cultivos por limitaciones excesivamente graves, sólo aptos para uso pecuario o forestal.

- Subclase Vaa: Suelos imperfecta o pobremente drenados por anegamiento frecuente y nivel freático alto; terrenos elevados de sodio intercambiable en algunos casos.
- Subclase Vab: Suelos imperfecta o pobremente drenados por anegamiento frecuente y nivel freático alto. Presencia de tenores elevados de sodio en muchos casos. Erosión hídrica localizada en pendientes largas.

CLASE VI: Suelos no aptos para cultivos por limitaciones excesivamente graves. Sólo aptos para uso pecuario o forestal con restricciones.

- Subclase VIa: Suelos pobremente drenados por anegamiento o inundación muy frecuentes, o nivel freático elevado y tenores muy elevados de sodio intercambiable.

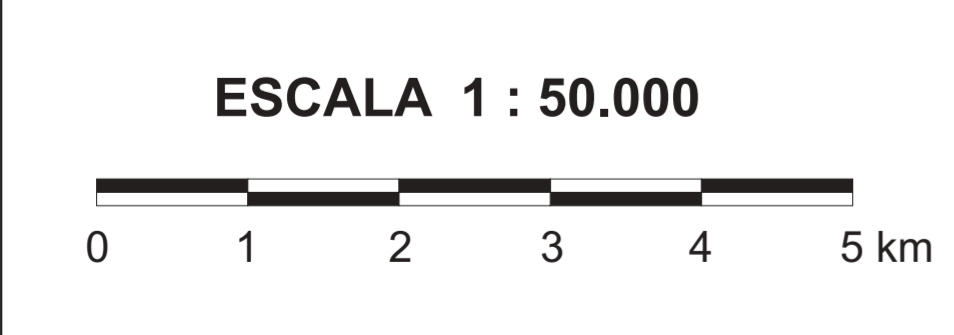
CLASE VIII: Suelos no aptos para ningún uso agrícola, pecuario o forestal rentable.

- Subclase VIIIa: Suelos pobres y muy pobremente drenados por anegamiento muy frecuente y agua freática salina muy cercana a la superficie; tenores muy elevados de sodio intercambiable y sales solubles. Contenedores muy elevados de acidez desde la superficie.

Fase decapitada

Áreas no evaluadas (zona urbana, carterías, lagunas)

- Limite de partido
- Ruta
- Autopista La Plata - Buenos Aires
- FF CC



**PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES**

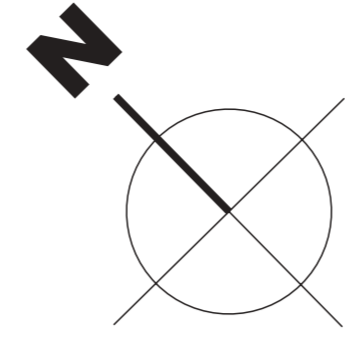
**ANÁLISIS AMBIENTAL DEL
PARTIDO DE LA PLATA**
Aportes al Ordenamiento Territorial

CAPACIDAD DE USO DE LOS SUELOS

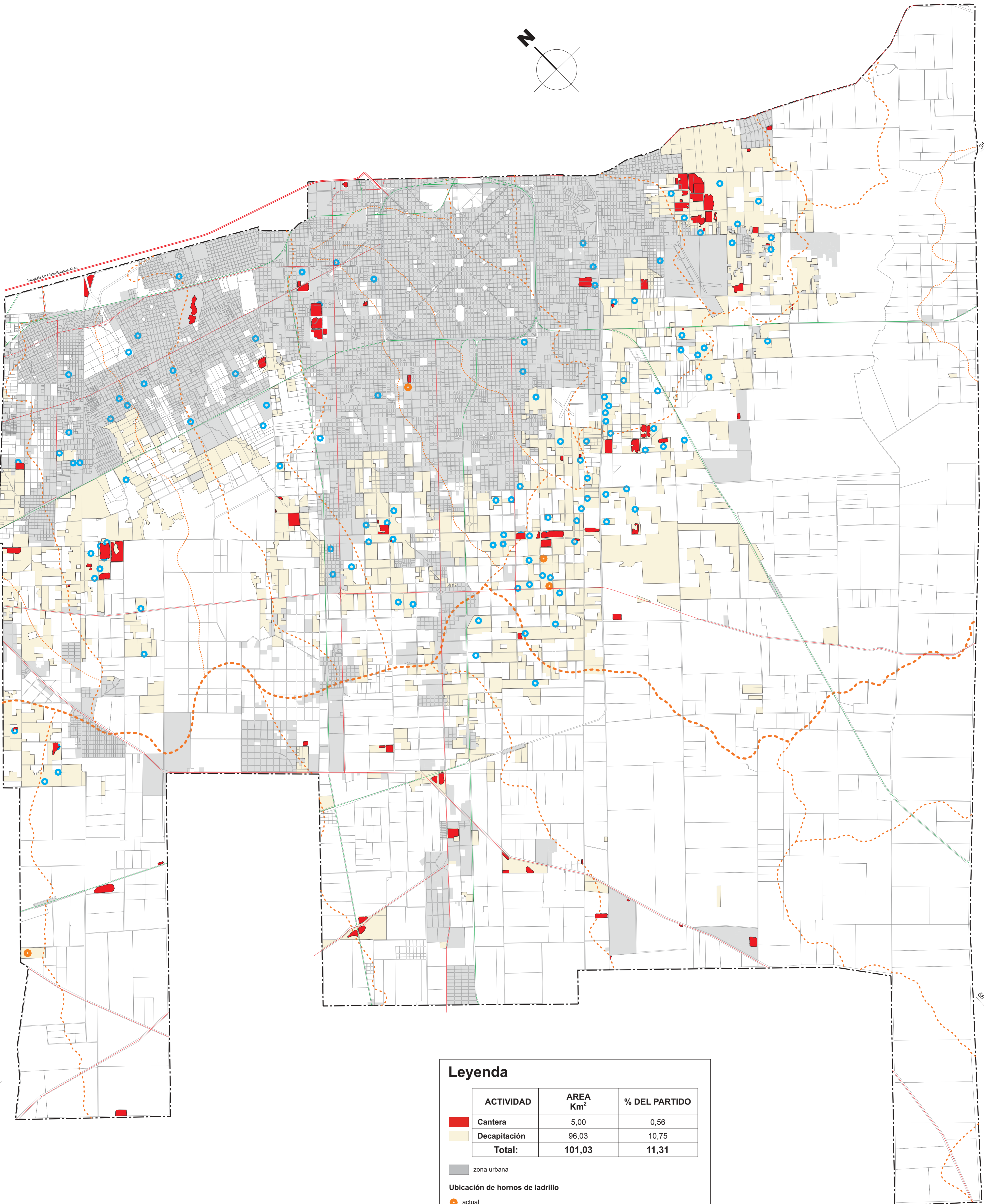
INSTITUTO DE GEOMORFOLOGIA Y SUELOS

MAPA N° 7

58° 00'



35° 00'



35° 00'

Legenda

| ACTIVIDAD | AREA Km ² | % DEL PARTIDO |
|---------------|----------------------|---------------|
| Cantera | 5,00 | 0,56 |
| Decapitación | 96,03 | 10,75 |
| Total: | 101,03 | 11,31 |

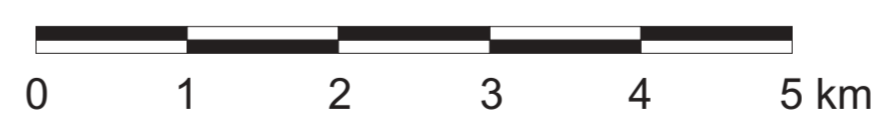
zona urbana

Ubicación de hornos de ladrillo

- actual
- antiguo

| Divisoria entre cuencas | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Límite de partido | Divisoria principal |
| Ruta | Divisoria secundaria |
| Autopista La Plata - Buenos Aires | Divisoria menor |
| FF CC Activo | |
| FF CC Inactivo | |

ESCALA 1 : 50.000



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

ANÁLISIS AMBIENTAL DEL PARTIDO DE LA PLATA
Aportes al Ordenamiento Territorial

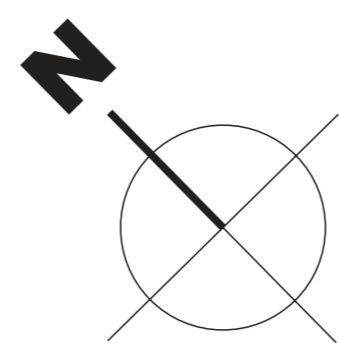
DEGRADACION DEL SUELO POR ACTIVIDADES EXTRACTIVAS



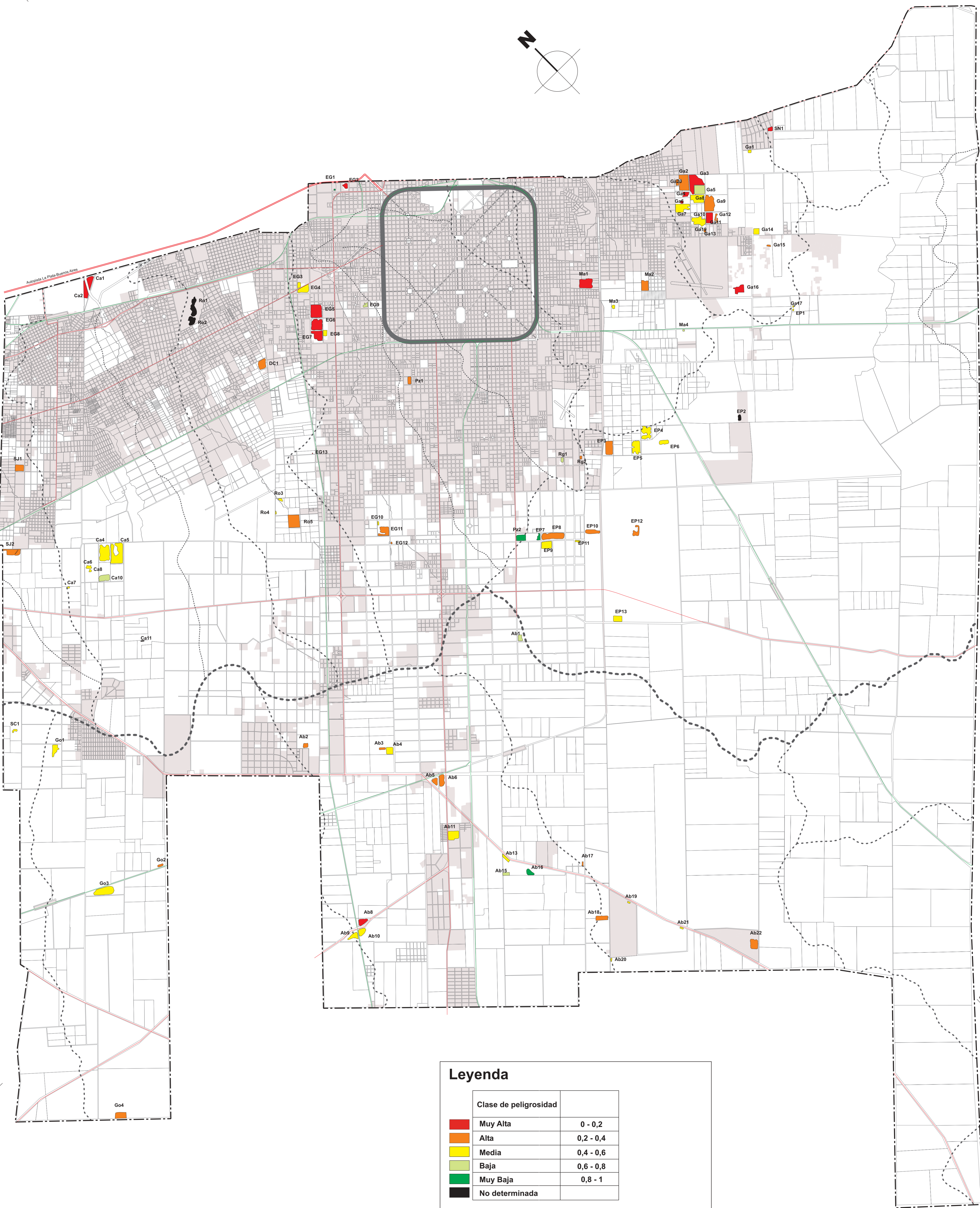
INSTITUTO DE GEOMORFOLOGIA Y SUELOS

MAPA Nº 8

58° 00'



35° 00'



35° 00'

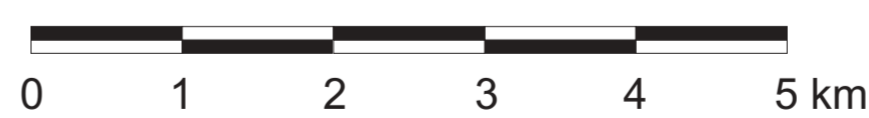
Legenda

| Clase de peligrosidad | |
|---|------------------|
| ■ | Muy Alta 0 - 0,2 |
| ■ | Alta 0,2 - 0,4 |
| ■ | Media 0,4 - 0,6 |
| ■ | Baja 0,6 - 0,8 |
| ■ | Muy Baja 0,8 - 1 |
| ■ | No determinada |

■ zona urbana

| Divisoria entre cuencas | |
|-------------------------|-----------------------------------|
| --- | Límite de partido |
| — | Ruta |
| — | Autopista La Plata - Buenos Aires |
| — | FF CC Activo |
| — | FF CC Inactivo |
| --- | Divisoria principal |
| --- | Divisoria secundaria |
| --- | Divisoria menor |

ESCALA 1 : 50.000



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

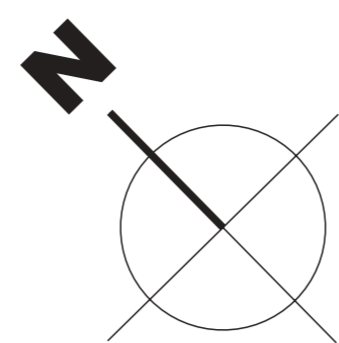
ANÁLISIS AMBIENTAL DEL
PARTIDO DE LA PLATA
Aportes al Ordenamiento Territorial

PELIGROSIDAD DE CANTERAS

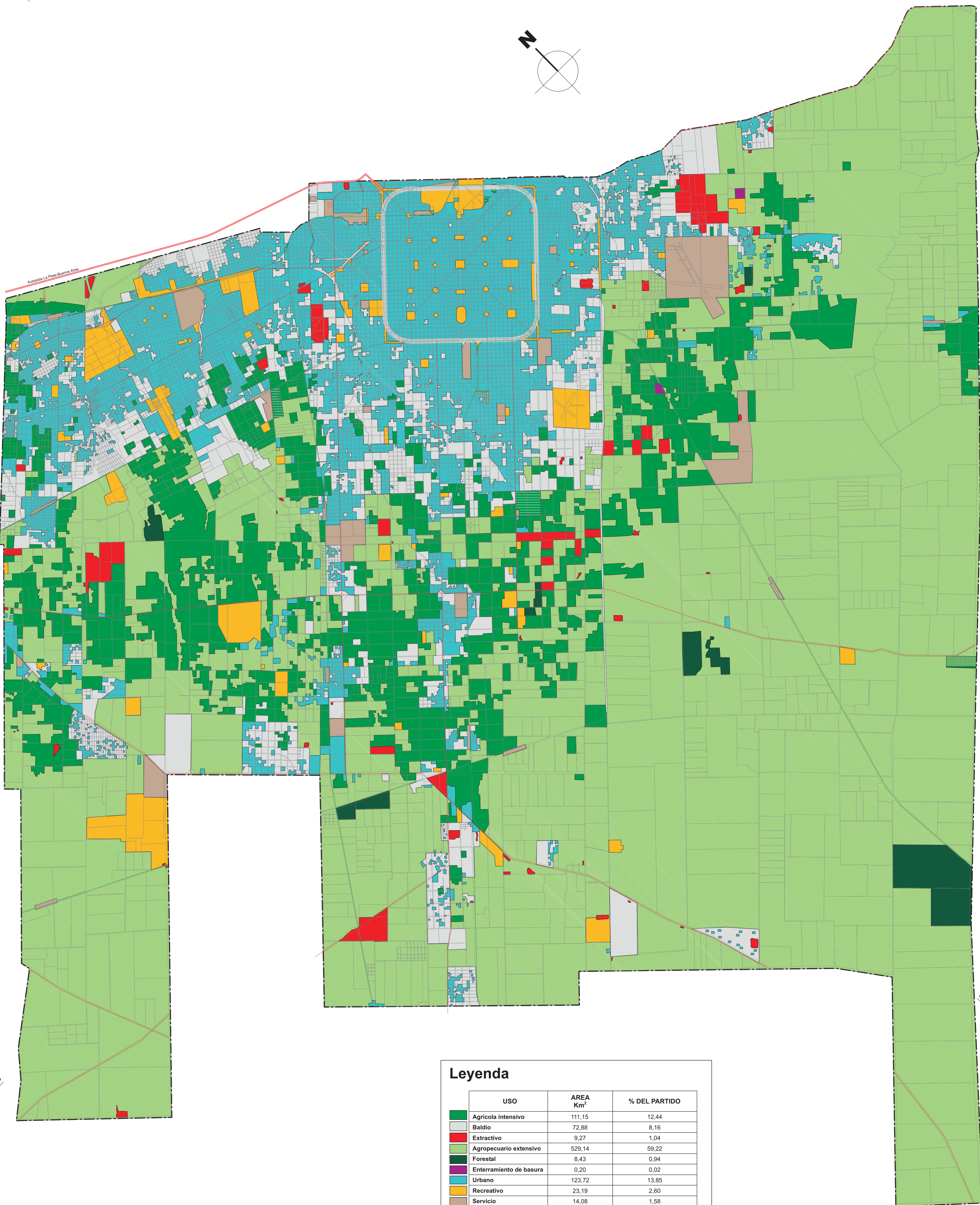


MAPA N° 9

58° 00'



35° 00'



35° 00'

Leyenda

| USO | AREA Km ² | % DEL PARTIDO |
|-------------------------|----------------------|---------------|
| Agrícola intensivo | 111,15 | 12,44 |
| Baldío | 72,88 | 8,16 |
| Extractivo | 9,27 | 1,04 |
| Agropecuario extensivo | 529,14 | 59,22 |
| Forestal | 8,43 | 0,94 |
| Enterramiento de basura | 0,20 | 0,02 |
| Urbano | 123,72 | 13,85 |
| Recreativo | 23,19 | 2,60 |
| Servicio | 14,08 | 1,58 |
| Engorde a corral | 0,40 | 0,04 |
| Agrícola experimental | 1,07 | 0,12 |
| Total: | 893,53 | 100,00 |

- Límite de partido
- Ruta
- Autopista La Plata - Buenos Aires
- FF CC Activo
- FF CC Inactivo

ESCALA 1 : 50.000



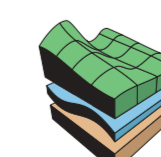
PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

**ANÁLISIS AMBIENTAL DEL
PARTIDO DE LA PLATA**
Aportes al Ordenamiento Territorial

USO ACTUAL DE LA TIERRA



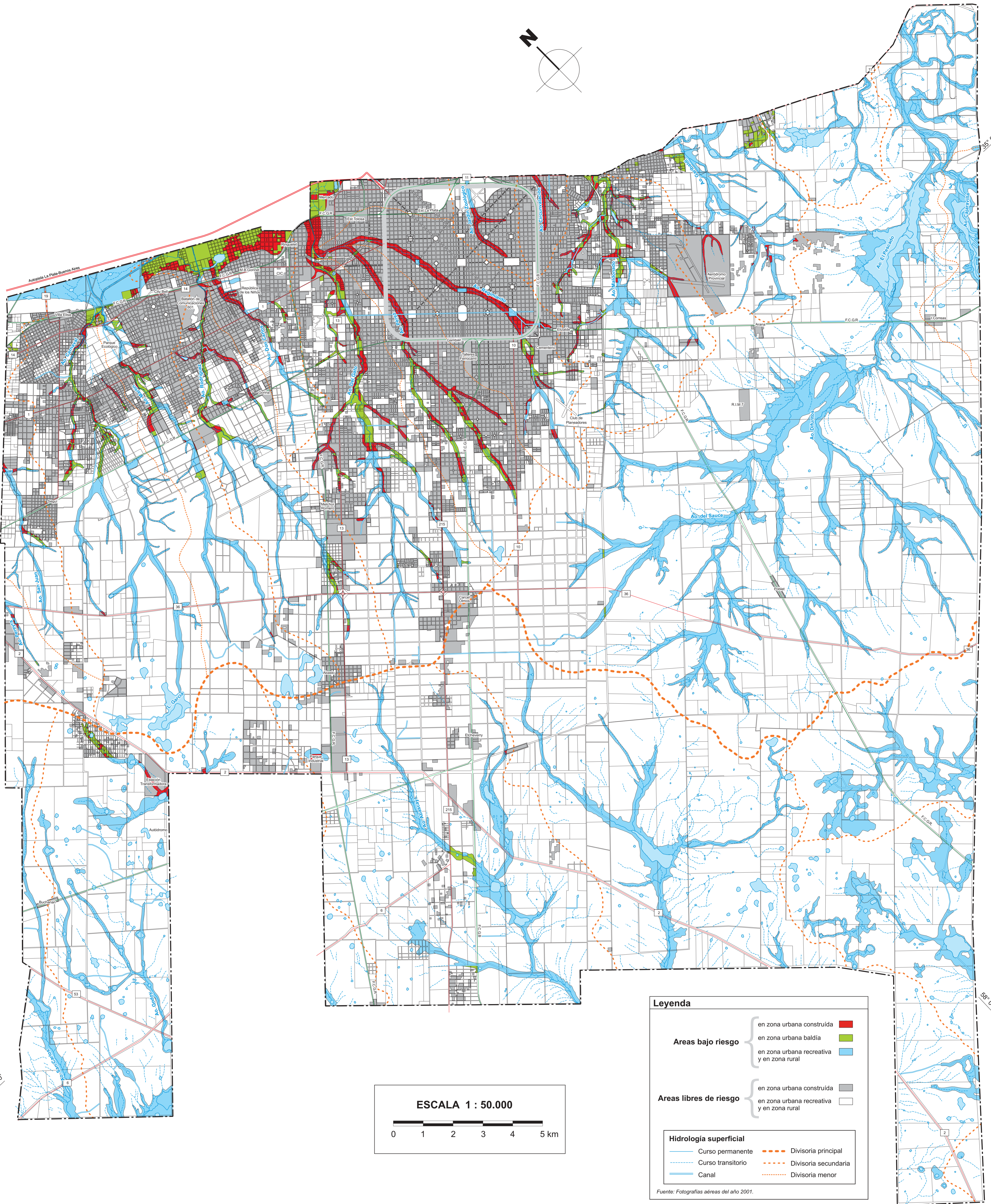
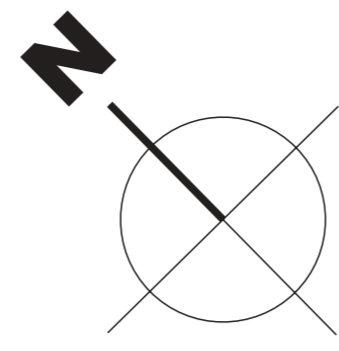
UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PLATA
FACULTAD DE CIENCIAS NATURALES Y MIOLOGÍA



INSTITUTO DE
GEOMORFOLOGÍA Y
SUELOS

MAPA N° 10

58° 00'



35° 00'

58° 00'

35° 00'

Leyenda

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| Areas bajo riesgo | en zona urbana construida | ■ |
| | en zona urbana baldia | ■ |
| | en zona urbana recreativa y en zona rural | ■ |
| Areas libres de riesgo | en zona urbana construida | ■ |
| | en zona urbana recreativa y en zona rural | ■ |
| Hidrologia superficial | | |
| Curso permanente | — | Divisoria principal - - - |
| Curso transitorio | - - - | Divisoria secundaria · · · |
| Canal | — | Divisoria menor · · · |

Fuente: Fotografias aéreas del año 2001.

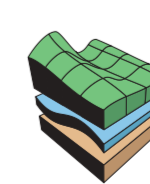
ESCALA 1 : 50.000



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

**ANÁLISIS AMBIENTAL DEL
PARTIDO DE LA PLATA**
Aportes al Ordenamiento Territorial

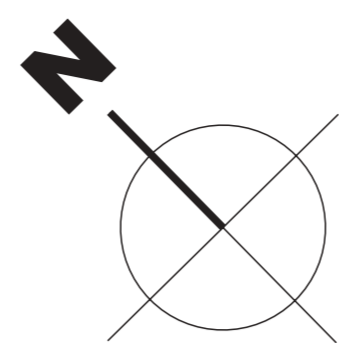
RIESGO HIDRICO



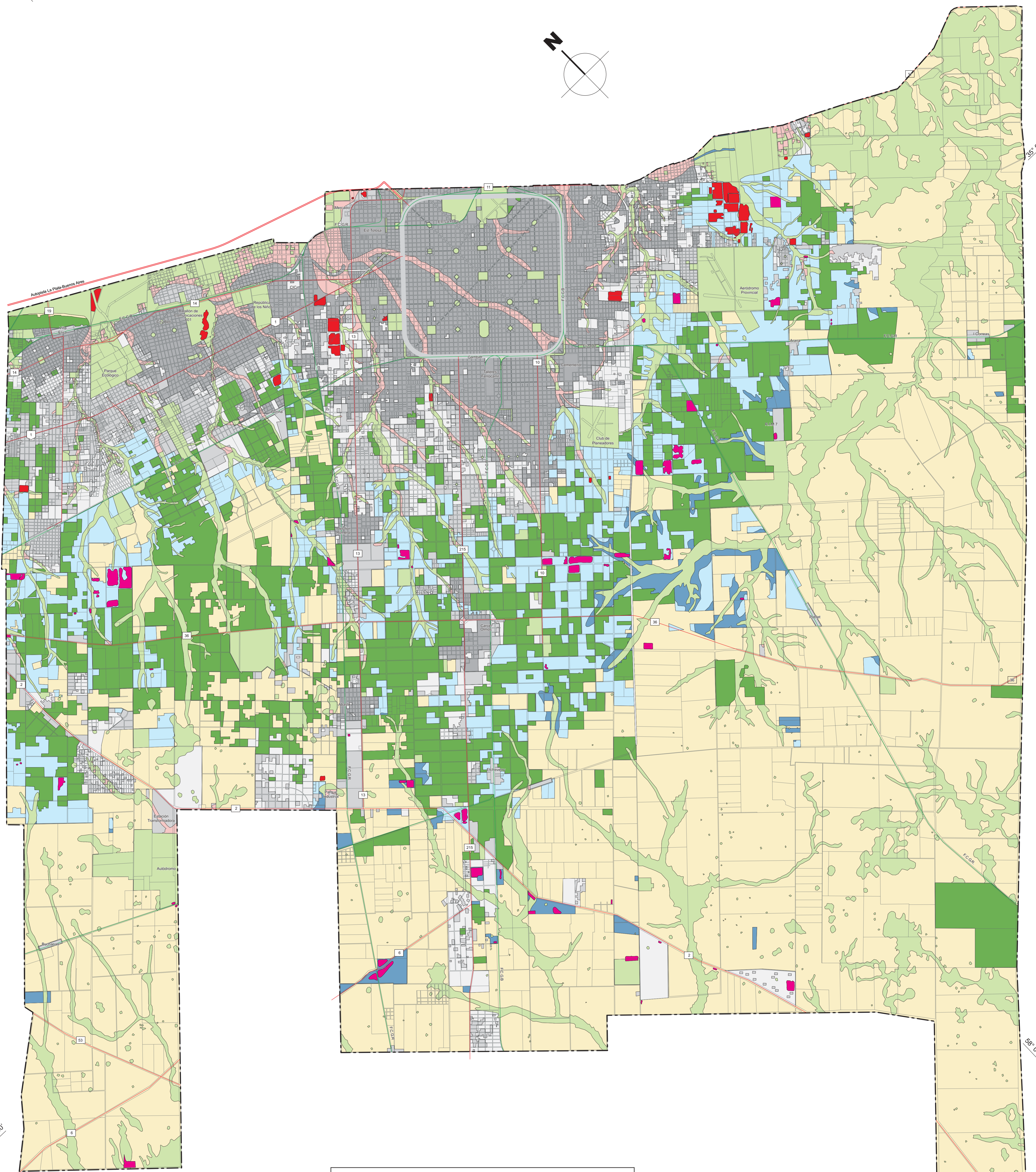
INSTITUTO DE
GEOMORFOLOGIA Y
SUELOS

MAPA N° 11

58° 00'



35° 00'



35° 00'

35° 00'

2

Leyenda

| Unidades de Planificación | Área km ² | % del partido |
|---|----------------------|---------------|
| Cavas localizadas dentro de la Zona urbana | 2,22 | 0,25 |
| Urbanización en áreas anegables | 14,06 | 1,57 |
| Suelos decapitados originalmente pertenecientes a las clases I, II, y III de capacidad de uso | 68,48 | 7,64 |
| Urbanización en áreas no anegables sin servicios de agua potable ni cloacas | 43,48 | 4,85 |
| Suelos decapitados originalmente pertenecientes a las clases IV, V y VI de capacidad de uso | 10,13 | 1,13 |
| Cavas localizadas en Zona Rural | 2,81 | 0,31 |
| Urbanización en áreas no anegables con servicios de agua potable y/o cloacas | 72,29 | 8,06 |
| Áreas destinadas a la agricultura intensiva | 115,76 | 12,91 |
| Áreas baldías no anegables en zonas urbanizadas | 42,33 | 4,72 |
| Áreas destinadas a la actividad agropecuaria extensiva | 375,70 | 41,90 |
| Grandes espacios verdes | 149,42 | 16,66 |
| Total: | 893,53 | 100,00 |

| | |
|--|-----------------------------------|
| | Límite de partido |
| | Ruta |
| | Autopista La Plata - Buenos Aires |
| | FF CC |

ESCALA 1 : 50.000



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MUNICIPALIDAD DE LA PLATA
CONSEJO FEDERAL DE INVERSIONES

**ANÁLISIS AMBIENTAL DEL
PARTIDO DE LA PLATA**
Aportes al Ordenamiento Territorial

UNIDADES DE PLANIFICACIÓN



MAPA N° 12