

BOISIER, S.: “Desarrollo Local, ¿De qué Estamos Hablando?”. En *Transformaciones Globales, instituciones globales y políticas de desarrollo local*. Antonio Vázquez Barquero y Oscar Madoery (comp.). Homo Sapiens Ed., Rosario, 2001.

CRAVACUORE, D: *Clase 20: El nivel local*. Clase del curso “Gestión y Control de Políticas Públicas”, modalidad virtual.

FLACSO. Argentina, 2006

Iturburu, M.: *Municipios Argentinos*. INAP, Bs As, 2001.

Madoery, O: “La Primera Generación de Políticas Locales de Desarrollo en Argentina: Contexto, Características y Desafíos”.

Revista *Política y Gestión*, Vol. 8. Homo Sapiens Editores, Rosario, 2005.

## **POLÍTICAS TERRITORIALES LITORALES. VULNERABILIDAD E INNOVACIÓN EN LAS MODALIDADES DE INTERVENCIÓN**

**Arq. Evangelina Velazco**

*Becaria de Perfeccionamiento SeCyT/UNLP*

*Director: Arq. Néstor Bono.*

*Co - Directora: Arq. Isabel López*

*UI N°5. - IDEHAB FA U- UNLP*

### **INTRODUCCIÓN**

Se presenta la síntesis de los resultados obtenidos en el marco de la beca de Perfeccionamiento -UNLP- recientemente finalizada. Dicha investigación propuso ampliar la búsqueda y profundización de marcos conceptuales innovadores en relación a la gestión tanto desde lo territorial como desde lo ambiental en litorales vulnerables.

### **OBJETIVOS**

Identificar, caracterizar y conceptualizar los enfoques presentes en las teorías de gestión y planificación urbano-territorial desplegadas en las últimas décadas.

Indagar, identificar y sistematizar los instrumentos de gestión e intervención utilizados en las políticas territoriales y ambientales.

Reconocer su aplicación en territorios litorales vulnerables, identificando y analizando aquellas modalidades que permitan resolver sus problemáticas a partir de aplicar instrumentos y una gestión ambiental, urbanística y/o territorial apropiadas para ello.

Identificar y evaluar los problemas y obstáculos existentes para la aplicación de estos instrumentos en territorios litorales vulnerables para ser aplicados en casos de la Provincia de Buenos Aires.

### **MATERIALES Y MÉTODOS**

En la fase de Desarrollo del Marco Teórico Metodológico se utilizó como técnica la recopilación y sistematización de la bibliografía. Con ello, se logró la sistematización de instrumentos de gestión territorial y ambiental.

Además se definieron e identificaron los territorios litorales de la provincia de Buenos Aires que son vulnerables como consecuencia de la incompatibilidad

de actividades industriales peligrosas asociadas a instalaciones portuarias que se yuxtaponen a áreas urbanas.

En la fase de Estudio de Casos se reconoció y analizó la aplicación de instrumentos innovadores en territorios litorales con problemáticas similares utilizando la sistematización de instrumentos propuesta en la fase anterior.

Los materiales utilizados comprenden material bibliográfico y gráfico. Para la recopilación de estos materiales se consultaron bibliotecas y centros de investigación. Además se realizaron consultas a través de Internet con el fin de acceder a información y publicaciones provenientes de España y de América Latina. También se extrajo información de publicaciones de los eventos científicos asistidos y de las clases de la Carrera de Especialización y Magíster en Ciencias del Territorio.

### **RESULTADOS**

Se estudiaron territorios litorales vulnerables, cuyas problemáticas principales están relacionadas con el desarrollo de las actividades industriales y portuarias y las consecuencias negativas al ambiente, su incompatibilidad con los asentamientos urbanos y la exposición de la población al riesgo ambiental y tecnológico. En particular, se analizaron instrumentos innovadores aplicados en litorales vulnerables bonaerenses, como Avellaneda y Bahía Blanca y también otras experiencias implementadas en litorales con problemáticas semejantes como Talcahuano, Chile; Huelva, España y Venecia, Italia, con el fin de contribuir a una ampliación de las perspectivas y a trabajar en una posible formulación de política territorial que atenúe las condiciones de vulnerabilidad existentes. Con ello, se obtuvieron los siguientes resultados:

Los territorios estudiados, presentan una problemática común pero han sido espacios de actuación de distintas políticas territoriales y ambientales. La innovación de los instrumentos analizados está puesta en la creación de ámbitos de participación, en la gestión interjurisdiccional y en el interés en la cuestión ambiental.

La Gestión del riesgo se articula con diversas acciones que pueden asociarse al ordenamiento territorial, desde proyectos y acciones muy focales hasta otras que recorren y ensamblan instrumentos formales con operativos y de ordenamiento territorial, aplicados particularmente a la actividad peligrosa.

En Huelva se pretende ordenar el territorio litoral a través de instrumentos formales de ordenamiento con

un enfoque integral de la gestión de los recursos litorales. Además existen instrumentos de gestión del riesgo a nivel nacional que contemplan su implementación local en las áreas expuestas al riesgo tecnológico.

Bahía Blanca, además de contar con instrumentos formales de planificación, es la única ciudad de la provincia en la que se está llevando a cabo el Proceso Apell, instrumento de gestión del riesgo que prevé un plan de actuación para las situaciones de emergencia.

En Avellaneda y Talcahuano las prioridades están puestas en atenuar las condiciones de vulnerabilidad de sectores sociales expuestos al riesgo tecnológico y a la contaminación con la provisión de servicios de saneamiento y controles sanitarios. Se observan instrumentos tendientes a reducir las amenazas a través de la relocalización de industrias peligrosas o la mejora de los procesos productivos.

Las políticas en la ciudad de Venecia, son mucho más ambiciosas y proponen un accionar que intenta mejorar las condiciones ambientales del territorio litoral a través de obras e intervenciones directas mejorando las situaciones de amplios territorios.

En general, se verifican obstáculos relacionados con la falta de oportunidad financiera, política y física, referidos a la falta de recursos y/o de poder político que dificulta la gestión, situación que se da en territorios periféricos al poder central en detrimento del desarrollo local; la contraposición de intereses corporativos de los grupos económicos dominantes y la falta de consenso social.

Por último, se observa que los instrumentos de ordenamiento territorial y de gestión ambiental son múltiples y variados, situación que dificulta su sistematización y clasificación, en tanto aparecen y se implementan en función de las problemáticas a tratar y de acuerdo a las necesidades, recursos y prácticas locales.

## BIBLIOGRAFÍA

Ascher, F (2004): Los nuevos principios del urbanismo. El fin de las ciudades no está a la orden del día. Versión española de María Hernández Díaz. Madrid, Editorial Alianza.

## AVANCES EN EL DESARROLLO Y APLICACIÓN METODOLÓGICA TENDIENTE A FORTALECER LA SUSTENTABILIDAD ENERGÉTICA DE AREAS URBANAS

**Arq. Graciela Viegas**

*Becaria Doctoral CONICET (2005-2009)*

*Director: Mg. Arq. Gustavo San Juan*

*Co - Director: Dr. Ing. Carlos Discoli*

*UIN°2 - IDEHAB - FAU-UNLP*

Barragán Muñoz, JM (1994): Ordenación, Planificación y Gestión del Espacio Litoral. Primera edición Barcelona, España. Editorial oikos-tau.

Kullock, D; Catenazzi, A; Pierro, N(2001): Nuevas corrientes de pensamiento en planificación urbana. FADU. UBA. Bs As

Programa URB-AL (2006): Impacto del crecimiento del sector industrial químico y petroquímico en la gestión urbana de ciudades portuarias. Bahía Blanca, Argentina

Pujadas, R; font, J (1998): Ordenación y planificación territorial. Madrid, España, Editorial Síntesis.

Consorzio Venezia Nuova- Technital SPA(1999) "VENECIA: contra el agua, con el agua" en Revista Ambiente n°78. Año XXIII, Segunda época, La Plata, Argentina.

Herzer,H; Guerevich,R(1996): Construyendo el riesgo ambiental en la ciudad Revista Desastres y sociedad n° 7 año 4.

LAVELL, A(s.f.) "Sobre la gestión del riesgo. Apuntes hacia una definición." Extraído de www.crid.or.cr

Sánchez DE MADARJAGA, I (2000): "Nuevos Enfoques del Planeamiento". Revista Urban n° 4 Planeamiento urbano territorial en el siglo XXI. Departamento de Urbanística y Ordenación del Territorio, Escuela Técnica Superior de Arquitectura, Universidad Politécnica de Madrid. España

SIMMONDS, R (1997): "Nuevos Instrumentos de Urbanismo en una Nueva Era Urbana". Revista Urban N° 1. Madrid, España. Editada por el Departamento de Urbanística y Ordenación del territorio, Escuela Técnica Superior de Arquitectura, Universidad Politécnica de Madrid. 1997

LANZETTA, M (2004): "Contaminación y Conflicto ambiental. El caso de Dock Sud" en Cuenya B.; Fidel, C.; Herzer, H., Problemas Urbanos de la Argentina. Bs As, Edit. Siglo XXI

GARAY, A; christoff, D; Wilhelm, J; ANDRADE, C (2002): "La visión de los recursos para la formulación de políticas de desarrollo urbano". En: La visión Urbanística de los Recursos Municipales. Memoria del V Seminario Internacional de la Unidad Temática de Desarrollo Urbano. Uberlandia. 2002. Editado por la Municipalidad de Malvinas Argentinas

LÓPEZ, I; VELAZCO, E (2005): "Ordenamiento territorial y actividades industriales. Caso industria y desarrollo portuario en Ensenada" Ponencia III Seminario Internacional "La interdisciplina en el Ordenamiento Territorial" UNCu, CIFOT

MINISTERIO DE Planificación FEDERAL, INVERSIÓN Pública y SERVICIOS, ARGENTINA (2004) "Argentina 2016. Política y Estrategia nacional de Desarrollo y Ordenamiento Territorial"

Ríos, L; ROCCA, M; Bono, N (2006): "Criterios de Políticas para el Espacio Público Litoral e Instrumentos para su Implementación y Evaluación. El caso del Borde Costero de Ensenada". Ponencia VI Coloquio Transformaciones Territoriales. AUGM.

## INTRODUCCIÓN

Este trabajo presenta los avances desarrollados en una beca de investigación otorgada por el CONICET (Consejo Nacional de Investigaciones Científicas y Tecnológicas) titulada: "Fortalecimiento de la sustentabilidad energética en áreas urbanas de media y baja consolidación". Como objetivo se planteó entender el comportamiento energético en la situación actual de áreas urbanas homogéneas del partido de La Plata a partir de la selección de sectores urbanos reducidos entendidos como Mosaicos Urbanos. Estos presentan características homogéneas por un lado respecto a la