

RESEÑAS BIBLIOGRÁFICAS

Elias, Denise; Beltrão Sposito, María Encarnação; Ribeiro Soares, Beatriz (Organizadoras)

Agentes económicos e reestruturação urbana e regional: Tandil e Uberlândia. São Paulo, Editora Expressão Popular, 2010,288 pp.

ISBN: 978-85-7743-158-8

Este libro constituye el segundo de una serie denominada “Cidades em Transição” correspondiente a la Rede de Pesquisadores sobre Cidades Médias, ReCiMe, la cual se constituyó en el año 2007 y cuyo objetivo es el trabajo colectivo de investigación y la divulgación de datos. ReCiMe está compuesta por un conjunto de investigadores con diferentes grados de formación y provenientes de diversas disciplinas, como geógrafos, arquitectos y economistas, que pertenecen a diversas instituciones de nivel superior, tanto públicas como privadas, en su mayoría brasileras, pero también chilenas y argentinas.

Se puede mencionar también que entre los propósitos de estas investigaciones se encuentran la reflexión teórica sobre la noción de ciudades medias, el análisis de la función que cumplen las ciudades seleccionadas en diferentes escalas (regional, nacional, global), el estudio de las principales diferencias que existen entre las mismas, como también el conocimiento de las dinámicas de estructuración urbana y la actuación de los nuevos agentes económicos, entre otros. En este caso particular, el libro presenta los resultados de las investigaciones realizadas en las ciudades de Uberlândia (Brasil) y Tandil (Argentina).

Los temas seleccionados para desarrollar en estos estudios urbanos son cuatro: la difusión del agronegocio, la desconcentración espacial de la producción industrial, la difusión del comercio y de los servicios especializados y la profundización de las desigualdades socioespaciales. Mediante los mismos,

los investigadores pretenden cubrir un conjunto de actividades económicas que se constituyen en las más significativas para comprender las alteraciones profundas, ensayadas por los ajustes observados en el modo de producción capitalista desde el último cuarto del siglo XX.

Por otra parte, uno de los aportes más importantes del libro se relaciona con el aspecto metodológico, ya que a pesar de los diferentes marcos teóricos implementados, las investigaciones encuentran una articulación en la forma en que realizan el relevamiento y la sistematización de datos e información, lo cual permite la comparación entre las distintas ciudades seleccionadas. Los datos recogidos se organizan en torno a cuatro ejes que presentan diversas variables: ramas de la actividad económica, equipamientos e infraestructura, dinámica poblacional y mercado de trabajo, y condiciones de vida.

La estructura del libro se compone de dos partes. La primera está destinada al análisis de los resultados obtenidos en las investigaciones desarrolladas en la ciudad de Tandil y cuya autoría corresponde a Diana Lan, Santiago Linares, Josefina Di Nucci y Magdalena López Pons (páginas 29 a 155). La segunda parte está reservada a la interpretación de los estudios llevados a cabo en Uberlândia y fue desarrollada por Beatriz Ribeiro Soares, Julio Cesar de Lima Ramires, Hélio Carlos Miranda de Oliveira, Nágela Aparecida de Melo, Marcus Venícius Mariano de Souza y Vitor Ribeiro Filho (páginas 156 a 285).

La primera parte se estructura en cinco capítulos. En el primero se realiza un análisis del proceso histórico y de la formación socioespacial tandilense, que abarca desde la fundación de la ciudad a comienzos del siglo XIX hasta la actualidad. En él se desarrollan los orígenes de las diferentes actividades económicas con las que hoy cuenta la ciudad y las principales tendencias demográficas características de cada período. A lo largo de este primer capítulo también es posible visualizar cómo, en el período actual, el espacio tandilense se organiza cada vez en mayor medida por la imposición de intereses relacionados con agentes que actúan a escala global. Uno de los sectores económicos en los que es posible percibir esta realidad es el de los agronegocios, donde a partir de la reestructuración productiva sufrida por el sector agropecuario se intensificó la relación entre la escala local y la escala internacional. Otra actividad que comienza a ganar importancia es el turismo que, gracias a la construcción de un imaginario de la ciudad basado en los paisajes naturales, la aventura y la tranquilidad, logra posicionarse como destino de elite, y genera así la atracción de numerosos capitales locales y foráneos.

El segundo capítulo está reservado al análisis de las transformaciones que se observan en el sector industrial; más precisamente al proceso de

descentralización de la producción, inherente al período actual. Los sectores más importantes de la ciudad, el metalmecánico y el agroindustrial, fueron fuertemente afectados a partir de la década de 1970 por la implementación de políticas que se orientaron a la apertura del mercado, lo que generó una nueva utilización del territorio. Los autores analizan este uso diferencial del territorio estudiando, por un lado, las empresas tradicionales radicadas en el parque industrial y en otros ejes de la ciudad que responden a capitales locales y, por otro, nuevos agentes relacionados con capitales internacionales que, asociados con la Universidad construyeron un Parque Científico Tecnológico, con el objetivo de desarrollar la industria del *software* y que eligen radicarse en otros lugares de la ciudad que poseen una posición más ventajosa en relación con la escala global.

Luego, en el tercer capítulo, se procede al estudio de los nuevos agentes que modernizan el territorio; es decir, aquellos que mediante sus acciones proceden a la creación de objetos propios del medio geográfico correspondiente a la globalización (medio técnico-científico-informacional). En este caso específico, estos agentes se relacionan con el comercio y los servicios especializados. Se analizan las nuevas formas de consumo, mediante las empresas de hipermercados, las redes y filiales de casas de electrodomésticos, electrónicas y blanquerías. También se estudia la financierización de la sociedad y el territorio, por medio de la red de bancos, cajeros automáticos, locales de pago de servicios y financieras. Asimismo, se aborda el consumo inmaterial, vinculado a la salud, la educación y la información, por medio de servicios de salud de alta complejidad, la educación superior y las empresas de consultoría. Además, se dedica un apartado a la renovación de la materialidad en el territorio, la cual se estudia a partir de los alojamientos y espacios fijos para la realización de eventos en la ciudad.

En el cuarto capítulo, por medio del análisis de la dinámica adquirida por el mercado inmobiliario y la implementación de políticas públicas relacionadas con la vivienda, se examina la profundización de las desigualdades sociales registradas en la ciudad en los últimos años. Aquí se intenta discernir la responsabilidad de los promotores inmobiliarios en la formación de precios del suelo, en la reestructuración urbana y en la profundización de la segregación. Se analiza, de esta forma, la dinámica adquirida por ciertos sectores de la ciudad, como el centro y el Sur, asociados a la producción de nuevas formas de hábitat como los barrios cerrados y las inversiones dirigidas a los emprendimientos turísticos. Por otra parte, en las periferias Este, Norte y Oeste se observa un creciente problema de déficit habitacional, lo que provoca progresivamente un incremento de la segregación entre ambos ejes de la ciudad.

Finalmente, en el capítulo cinco, a manera de síntesis, se presentan las dos lógicas de organización del espacio urbano tandilense: una relacionada con los capitales locales, regionales y nacionales, y otra que es la responsable de la modernización del espacio y que corresponde a los capitales internacionales, que articulan los planos local y global, organizando el espacio a partir de las imposiciones del mercado.

La segunda parte del libro está dedicada al estudio de la ciudad de Uberlândia. A lo largo de cuatro capítulos se desarrollan los temas centrales definidos por los investigadores de ReCiMe para el abordaje de las ciudades medias. Los autores establecen como objetivos el análisis de las funciones ejercidas por esta ciudad por medio de sus agentes económicos y la explicación de los procesos de reestructuración urbana y regional.

En la introducción se desarrolla la metodología empleada, y se especifica que el camino recorrido consistió en un relevamiento bibliográfico sobre ciudades medias, en general, y sobre Uberlândia, en particular. Posteriormente, se procedió al relevamiento de datos primarios y secundarios a partir de los cuatro ejes definidos por ReCiMe; se realizaron investigaciones en diferentes bancos digitales y se llevó a cabo un trabajo de campo, que incluyó relevamiento de datos primarios, registro de observaciones y producción de material iconográfico. Se efectuaron también relevamientos de datos referidos a la dinámica poblacional y económica del municipio.

En el primer capítulo se aborda el proceso histórico y la organización socioespacial de Uberlândia, explicando la función que cumplió la ciudad a lo largo del tiempo en el contexto regional y las causas que motivaron los principales cambios registrados en ella. Se analiza así su origen, relacionado con las principales actividades económicas que dinamizaron las regiones del interior de Brasil, como la minera y la pecuaria, y también la importancia de su ubicación como punto estratégico para el comercio, reforzada por la llegada del ferrocarril, en primera instancia, y la construcción de rutas, posteriormente.

También en este capítulo se aborda el papel desempeñado por las elites de la ciudad, sobre todo en lo que respecta a la apropiación de los espacios mejor ubicados del ejido urbano y su relación con el poder político municipal. Se analiza, además, la dinámica demográfica y el mercado de trabajo. En lo que respecta a la primera, se destaca el crecimiento poblacional registrado por la ciudad en el período 1970-2000, debido en gran parte a las migraciones rural-urbanas, pero también a la recepción de población provenientes de núcleos urbanos menores dentro del estado de Minas Gerais e incluso de otros estados. En relación con el mercado de trabajo, se analizan la evolución del

empleo formal e informal en el período 1990-2000, los empleos que genera cada uno de los sectores económicos y el crecimiento del PBI.

Se describe la actuación de los agentes económicos, resaltando la importancia del sector terciario, en especial el comercio al por mayor y al por menor, las comunicaciones y la enseñanza superior. En la rama industrial, se destacan las buenas condiciones de infraestructura del parque y el desarrollo del sector biotecnológico, procesamiento de alimentos, producción de cigarrillos y otras agroindustrias. Particularmente, se hace mención a ciertas condiciones que colocan a la ciudad en una posición ventajosa para la instalación de empresas multinacionales, entre las que se destacan las avanzadas infraestructuras en comunicaciones.

En el segundo capítulo se presentan las actividades más importantes del sector servicios; se marca su importancia, ya que es el que tuvo mayor participación en el PBI municipal en el año 2007. Se describe la participación de cada rubro dentro de este sector, analizando su evolución a través de los años y se brinda un panorama acerca de las causas que intervienen en la localización escogida para estas empresas dentro de la ciudad. Se incluye también un apartado destinado al comercio minorista y de distribución de mercaderías, en tanto que importantes empresas brasileras de este rubro poseen sede en Uberlândia. Se mencionan además el predominio de capitales locales en este sector y el rol que cumple en la conexión entre la industria y el comercio.

Por otra parte, en este capítulo se estudian las funciones desempeñadas por las ciudades medias y específicamente de Uberlândia por medio de las transformaciones registradas en la salud y en la educación superior. Se analizan la materialización en el espacio geográfico de los sistemas de ingeniería que fueron generados a causa de la tecnificación del sistema de salud y la manera en que este fenómeno refuerza las antiguas jerarquías urbanas y crea nuevas articulaciones. En el caso de la educación superior, se intenta comprender su desarrollo como consecuencia de la necesidad que poseen las diversas actividades productivas de una mano de obra calificada, señalando la manera en que colabora para la mantención del papel regional que cumple la ciudad.

También en este capítulo se describen los nuevos equipamientos e infraestructuras generados por las nuevas formas de consumo, como los Shopping centers, el turismo y el placer. De este modo, se intenta comprender la manera en que esta diversificación de las actividades terciarias se materializa en la estructura urbana de Uberlândia.

El tercer capítulo de esta segunda parte comienza describiendo la expansión urbana experimentada por Uberlândia en las últimas décadas, ha-

ciendo hincapié en las características que presentan los principales ejes de crecimiento. Seguidamente, se analiza este crecimiento a partir de la responsabilidad que tuvieron en él el poder público y los promotores inmobiliarios, indicando las consecuencias negativas generadas en la calidad de vida de la población a causa de las irregularidades registradas en el mercado de lotes y viviendas. Se realiza también una reconstrucción histórica del área construida de la ciudad y de las clases sociales que a ellas tuvieron acceso. Por otra parte, se desarrollan los problemas que enfrentan los conjuntos habitacionales construidos con ayuda del estado en varios puntos de la periferia del ejido urbano, problemas que contribuyen a la generación de un espacio urbano con un mayor grado de fragmentación.

En los siguientes apartados del capítulo se profundiza el análisis de las diferencias intraurbanas de Uberlândia mediante el estudio de las ocupaciones irregulares producidas en los barrios más pobres de la ciudad, del déficit habitacional y por medio de los programas habitacionales de interés social. Concluye el capítulo con una descripción del proceso de verticalización que paulatinamente se ha ido registrando en el centro de la ciudad.

Finalmente, en el capítulo 4 se analizan las relaciones de Uberlândia con otras ciudades, su área de influencia y el lugar que ocupa en la jerarquía urbana. En este sentido, se recurre a clasificaciones realizadas en estudios previos sobre la posición de Uberlândia en relación con otros centros urbanos y se analizan los cambios en la red urbana y las nuevas centralidades ejercidas a raíz de la modernización producida en los diferentes sectores económicos. Se afirma también su fuerte inserción en el contexto regional y nacional, lo que provoca que en la actualidad se constituya en una ciudad con capacidad de atracción de importantes flujos de personas, capitales y mercaderías.

En síntesis, es posible apreciar en este libro un aporte ineludible para el estudio de las ciudades medias, en este caso de Brasil y Argentina, sobre todo en lo que refiere al aspecto metodológico, ya que los autores han podido establecer ejes, temas y variables en común para poder abordar sus investigaciones, aun cuando las dos ciudades incluidas presentan realidades muy distintas. El relevamiento y sistematización de datos merece también ser destacado, pues constituye una base sólida en la que se apoyan las afirmaciones teóricas, como también la producción cartográfica, que colabora en el entendimiento de los procesos desarrollados a lo largo de los capítulos.

LIC. ALEJANDRO MIGUELTORENA
CENTRO DE INVESTIGACIONES GEOGRÁFICAS. UNCPBA