

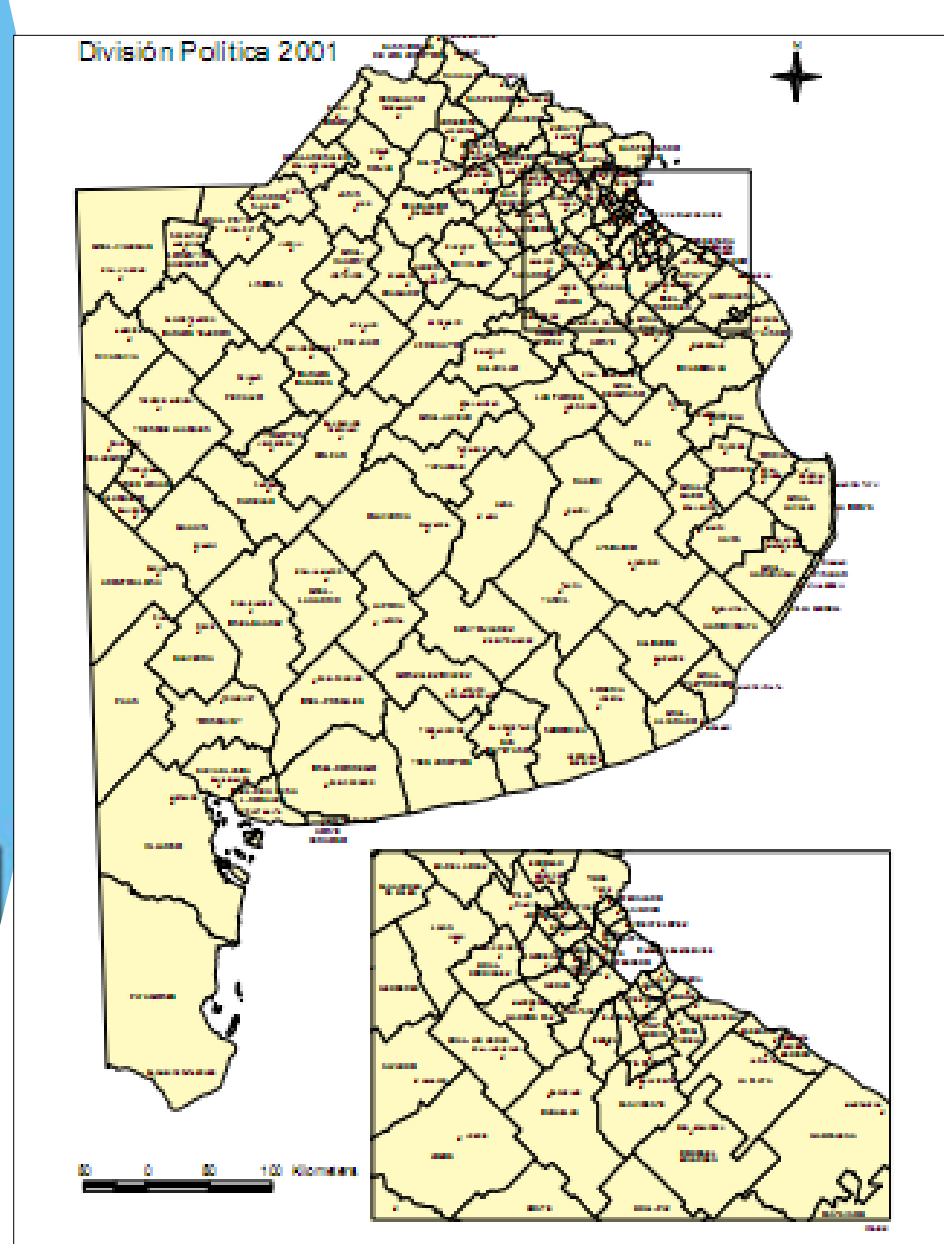
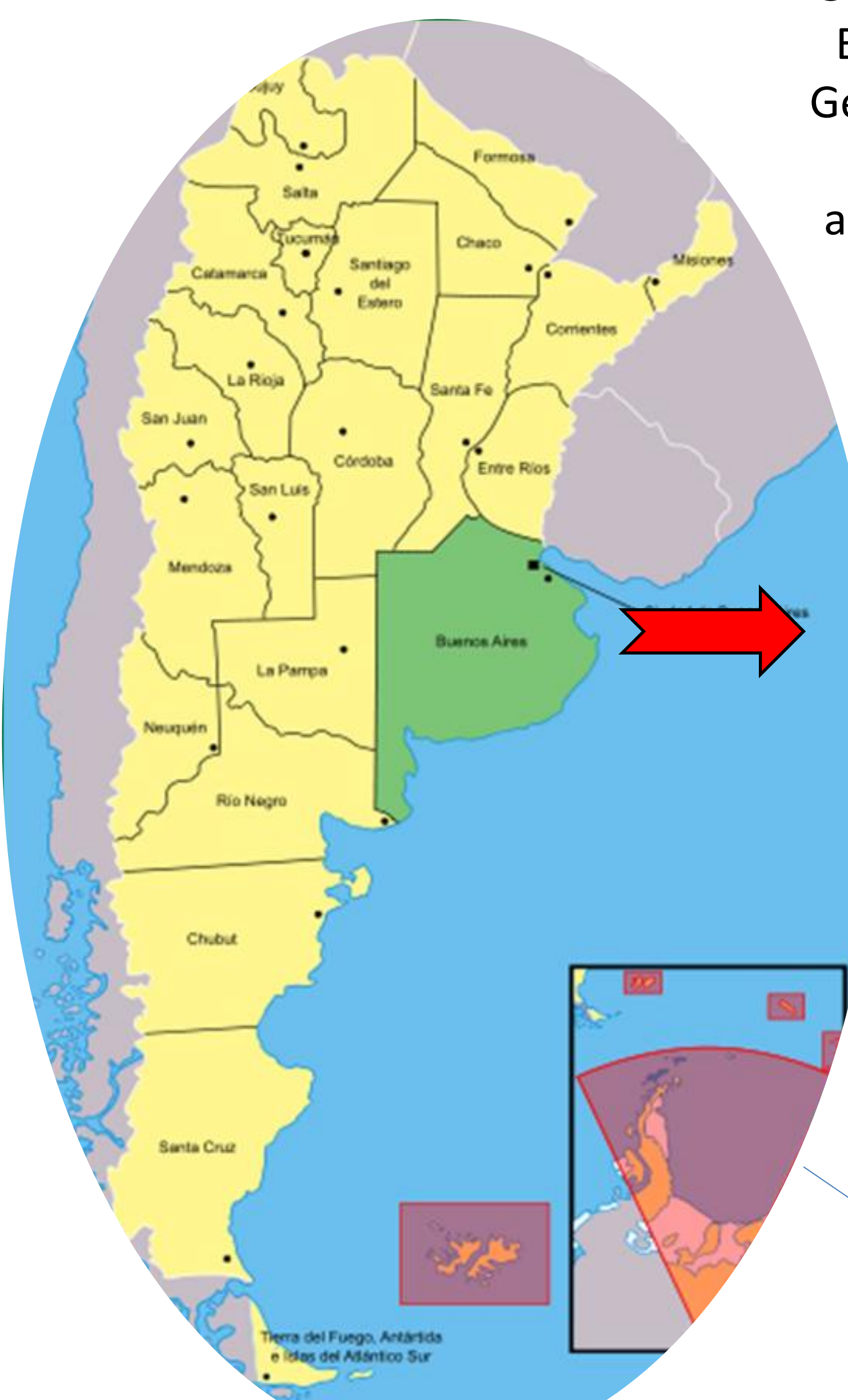
XI INTI International Conference, La Plata 2012
"INTELIGENCIA TERRITORIAL Y GLOBALIZACIÓN. TENSIONES, TRANSICIÓN Y TRANSFORMACIÓN"
17 al 20 de octubre 2012

MOSAICO URBANO EN LA REGIÓN METROPOLITANA DE BUENOS AIRES. CAMBIOS Y PERSISTENCIAS A PARTIR DEL PROCESO DE GLOBALIZACIÓN
ESTUDIOS DE CASO
SORIA LIDIA, GOLDWASER BEATRIZ (DIRECTORAS)



UNIVERSIDAD NACIONAL DE LUJAN
DEPARTAMENTO DE CIENCIAS SOCIALES, PROGRAMA DE ESTUDIOS GEOGRAFICOS
GRUPO DE ESTUDIOS SOBRE PROCESOS SOCIOESPACIALES-GEPSE-

OBJETIVOS: El objetivo del trabajo es señalar -mediante cuatro estudios de caso que realiza el Grupo de Estudios sobre Procesos Socio-Espaciales- distintos espacios geográficos en los partidos de José C. Paz, General Rodríguez, San Miguel y la Ciudad Autónoma de Buenos Aires –CABA-, y de esta manera mostrar los cambios y persistencias en la escala de *pequeñas geografías*, a partir de ejemplos concretos, acompañados de los grandes marcos teóricos de la geografía, la sociología urbana y el urbanismo como directrices básicas de las herramientas disciplinares, y los cambios inducidos por el proceso de globalización.



METODOLOGIA: La metodología utilizada aborda estos espacios mediante trabajos de campo consistentes en entrevistas a actores sociales claves, encuestas, revisión de procesos histórico-espaciales, las nuevas tecnologías de la información cartográfica, los abordajes y datos cuantitativos provenientes de instituciones públicas y privadas, relevando y evidenciando de esta manera, los cambios y persistencias producidos.

RESULTADOS: Se pudo verificar que las Inversiones inmobiliarias organizan nuevas centralidades en el partido de San Miguel mediante la construcción de edificios en torre y consecuentemente, la resignificación de los espacios urbanos tradicionales y el alza del precio del suelo. Por otro lado, en el periurbano del partido de General Rodríguez, la expansión del deporte de elite avanza sobre espacios rurales encareciendo el valor del suelo, cambiando la trama urbana por la necesidad de expansión de los emprendimientos. Las transformaciones ocurridas en José C. Paz muestran como se fueron redefiniendo viejos espacios locales en nuevas centralidades administrativas y comerciales en un partido periférico donde aproximadamente el 70% de los hogares es socioeconómicamente muy vulnerable, con bajo nivel educativo y ocupación laboral. Del mismo modo, las mutaciones en el ex *Albergue Warnes* en La Paternal, en función de los megaproyectos inmobiliarios que van acompañados de un proceso de gentrificación, trastocan la trama urbana y la percepción de los vecinos sobre su entorno barrial.

CONCLUSIONES: La RMBA, impactada por el proceso de globalización profundizado en la década de 1990, presenta cambios y persistencias socioterritoriales sobre las jurisdicciones que integran la región. Los daños colaterales se evidencian -entre otras variables- en la fragmentación territorial que produce vallas tangibles e intangibles entre territorios "ganadores" y "perdedores". Estas investigaciones puntuales, muestran una trama de transformaciones en la RMBA, donde se materializa el proceso globalizador *no incluyente* en tanto, estos espacios están sometidos a las fluctuaciones de los agentes inmobiliarios, la demanda solvente de algunos grupos sociales, la necesaria modernización a la que deben someterse los distintos distritos de la RMBA y los modelos económicos vigentes.

REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS (entre otras)

- CICCOLELLA P. (1999), "Globalización y dualización en la RMBA. Grandes inversiones y reestructuración en los años noventa", en Revista EURE, vol 25, n°76, S. de Chile.
- _____ (2007), Transformaciones recientes en las metrópolis latinoamericanas. En Fernández Caso-Gurevich (coord.) Geografía. Nuevos temas, nuevas preguntas, un temario para su enseñanza. Editorial Biblos. Buenos Aires.
- TELLA G. (200) Un crack en la ciudad. Ed. Nobuko. Buenos Aires.
- SOJA, E. (2008). Postmetrópolis. Estudios críticos sobre las ciudades y las regiones. Ed. T. de Sueños, traducción V. Hendel y M. Cifuentes, Madrid.
- VIDAL KOPPMANN S.(2008). Movilidad y Reconfiguración en las metrópolis latinoamericanas. El caso de Buenos Aires. Mesa, Urbanización, Fragmentación y Exclusión Social. X Encuentro Internacional Humboldt. Rosario, Santa Fe.